

MAISONS PAYSANNES DE TOURAINE

Association Loi de 1901 pour la sauvegarde de l'architecture de pays
et la défense du cadre de vie rural

9 Quai du Pont Neuf - 37000 TOURS

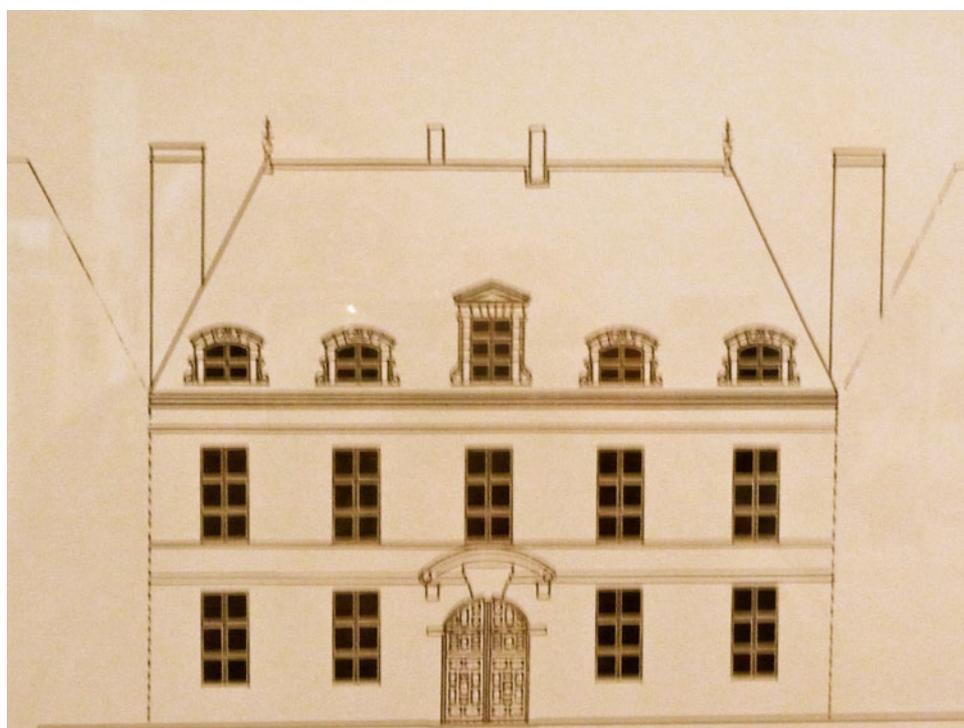
Tél. 06 30 20 25 30

Site Internet : www.maison-paysanne-de-touraine.com



Délégation de

**maisons
paysannes
de france**



1631 à 1640

Neuf années pour construire une ville nouvelle : Richelieu

BULLETIN DE LIAISON N° 74

MARS 2012



Merci Camille

Administrateur puis vice-président à partir de 2005 à Maisons Paysannes de Touraine, Camille Chauvet a souhaité passer la main.

Il a beaucoup œuvré au sein de notre association. En tant que président de Maisons Paysannes de Touraine, je peux vous affirmer que l'on pouvait compter sur lui et parfois j'étais surpris de voir son intérêt pour un dossier ou un projet.

Tout d'abord, Camille est un « bosseur », un homme de dossier, cela vient probablement de son expérience professionnelle dans la banque. Avec quelques autres personnes, il est à la base de notre brochure technique « Murs et Enduits », dont il dit avoir beaucoup transpiré pour son élaboration.

C'est aussi lui qui a pris en charge le dossier BATAN sur l'Indre et Loire. Cette étude scientifique consistait à relever la consommation énergétique et le comportement des maisons anciennes. Sa rigueur et sa compétence ont permis de mener à bien ce projet.

Une autre qualité, c'est sa présence constante à nos sorties, nos stages mais aussi son assiduité à animer le stand Maisons Paysannes à l'occasion des différentes manifestations dans notre département.

Il a également toujours accepté d'aller représenter, aux 4 coins de la France, Maisons Paysannes de Touraine aux congrès bisannuels des délégués.

J'associe aussi son épouse Raymonde qui nous a souvent aidés à mettre sous plis les bulletins trimestriels ou a accompagné Camille sur le stand Maisons Paysannes.

Parmi tous les bons moments passés ensemble, je n'en n'oublie pas certains, comme récemment la dégustation de la « carbonade flamande » mitonnée par Raymonde.

Au nom de tous les adhérents de Maisons Paysannes de Touraine, je vous adresse



toute ma reconnaissance à tous les deux pour tout ce travail ininterrompu depuis 15 ans en faveur de la défense du Patrimoine.

Même si vous « levez le pied », je sais que nous pouvons encore compter sur vous, car Camille m'a dit « je serai Maisons Paysannes jusqu'au bout ».

Merci chère Raymonde, merci cher Camille.

François Côme

Au nom de tous les adhérents de Maisons Paysannes de Touraine

Rencontre avec les notaires

A la demande de Maître Ithier, notaire à Saint-Cyr-sur-Loire, Maisons Paysannes de Touraine a fait une présentation de l'association devant un conseil d'arrondissement des notaires du Nord du département, le 14 décembre 2011. Après un exposé avec des photos sur la défense du patrimoine de pays, nous avons discuté pour savoir comment sensibiliser les futurs acquéreurs de maisons anciennes.



Un nouveau vice-président



Jean Mercier

Vous êtes nombreux à le connaître. Sa connaissance de la charpente, de la couverture et de l'isolation accumulée tout au long de sa vie professionnelle

complétée par une sensibilité esthétique hors du commun pour le travail bien fait des toitures sert et enrichit notre cause pour la défense du patrimoine.

Nous remercions Jean Mercier d'avoir accepté cette nouvelle charge. La seule restriction émise par lui et que j'ai acceptée au nom de tous, c'est de laisser la priorité à ses obligations familiales.

Ce que personne ne voit sur les toits, Jean Mercier nous le fait découvrir et partager, comme ces ardoises épaisses et irrégulières aperçues sur le toit de la grange porche pigeonier à Tours Nord. Ce sont elles qui donnent évidemment beaucoup plus de charme et d'élégance à un toit.

Appel à nos adhérents

Pour nos sorties nous avons la chance d'avoir des adhérents répartis sur presque toutes les communes du département. Nous ne pouvons pas connaître tout ce patrimoine de pays. Alors n'hésitez pas à attirer notre attention sur ce qui peut être intéressant à voir pour de prochaines sorties ou d'autres suggestions. **Notre force, c'est vous.** Faites nous part de vos idées ou de vos envies.

Prochaine sortie le 7 octobre 2012 autour de Vouvray : Renseignez-nous sur les trésors inconnus du patrimoine de Vouvray.

Contacts :

François Côme - Tél. 06.30.20.25.30

Mail : francoiscome37@orange.fr

Jean Mercier - Tél. 06.80.06.49.15

Mail : mercier-jean@wanadoo.fr

Deux nouveaux administrateurs



Olivier Marlet

Ingénieur CNRS en bases de données et systèmes d'information géographique - Laboratoire Archéologie

et Territoires de Tours.

Il vient d'acheter et commence à restaurer une remarquable juxtaposition de petites maisons anciennes à Esvres. Bon courage.

François Botté

Ancien président de Maisons Paysannes de Touraine et ancien professeur au CESA de Tours.

Il a beaucoup photographié le patrimoine de pays de notre département.

Nous nous réjouissons de le voir reprendre du service.

Votre bulletin trimestriel

Ce bulletin est le vôtre. Si vous voulez écrire sur un sujet, même court, ou nous faire parvenir des informations, des bonnes idées, etc, n'hésitez pas à le faire. Contact : François Côme 06 30 20 25 30 ou par mail francoiscome37@orange.fr

Vos photos

Nous avons l'ambition de développer une grande photothèque sur notre site Internet.

Si vous avez de belles photos argentiques ou numériques sur le patrimoine de pays et que vous souhaitez les partager, n'hésitez pas à prendre contact avec le responsable de ce projet.

Alain Massot - Tél. 02.47.65.89.02

Mail : massot.leruau@wanadoo

Votre adresse mail

Si vous ne recevez pas les mails de Maisons Paysannes de Touraine, faites parvenir votre adresse mail à

Gilles Courtoux : gillescourtoux@orange.fr

Visite - conseil : un service à nos adhérents

Chez vous, à votre domicile

Nous avons la chance d'avoir parmi nous des spécialistes bénévoles dans différents corps de métiers et qui ne sont plus en activité, donc totalement désintéressés, pour prodiguer des conseils judicieux. Nous nous efforçons de compléter cette équipe d'experts. Bientôt un tailleur de pierre à la retraite va nous rejoindre et nous nous en réjouissons.

Pour bénéficier de ce service, il faut appeler l'un des responsables du secteur qui vous dirigera vers la personne adéquate :

Secteur Sud Loire

- Alain Massot au 02 47 65 89 02 ou par mail massot.leruau@wanadoo.fr
- Jean Mercier au 06 80 06 49 15 ou par mail mercier-jean@wanadoo.fr

Secteur Nord Loire

- François Côme au 06 30 20 25 30 ou par mail francoiscome37@orange.fr
- Patrice Ponsard au 06 85 13 71 44 ou par mail patrice@ponsard.com

Nos spécialistes

- Jean-Pierre Bany : thermie et chauffage, isolation.
- Christophe Chartin : chanvre et chaux, badigeon de chaux.
- Daniel Cunault : menuiserie.
- Jean-Pierre Devers : archéologie du bâti ; maçonnerie, isolation.
- René Guyot : défense des consommateurs.
- Jean-Marie Mansion : végétaux, maçonnerie, isolation.
- Jean Mercier : charpente, couverture, isolation.

Généraliste

- François Côme : expérience de la restauration des maisons.

Nos spécialistes étant souvent sollicités, le conseil d'administration de Maisons Paysannes de Touraine a décidé de demander à l'adhérent demandeur d'une visite-conseil le remboursement des frais kilométriques sur la base de 0,50 € aller et retour.

Nous vous rappelons aussi que nous ne sommes pas des maîtres d'œuvres. Cette responsabilité est celle de professionnels patentés. C'est pourquoi nous nous interdisons de donner des noms d'artisans ou d'entreprises. Notre rôle est de vous donner des conseils à partir de nos expériences respectives, bénévolement et de manière totalement désintéressée.

A savoir - *Au fil de nos visites – conseils, nous nous apercevons que nous sommes très souvent sollicités sur l'aménagement des combles. Même si le mieux est de laisser un grenier en grenier comme le dit justement Stéphane Vallière, directeur du CAUE, nous avons créé un groupe de travail pour étudier la meilleure isolation possible des combles. Dès notre étude terminée, nous vous informerons de nos conclusions par une brochure technique.*

Groupe de travail : Jean Mercier, Jean-Pierre Bany, Jean-Pierre Devers, François Côme.

Annonce

Donne
un mètre cube et plus
de moellons en pierre
de tuffeau provenant
d'une démolition
ancienne à Richelieu
Renseignements au
06 83 66 89 62

Rencontre avec Francis Gouas

Président de la CAPEB (Confédération de l'Artisanat et des Petites Entreprises du Bâtiment) 380.000 adhérents en France



Nous avons toujours eu des bonnes relations aussi bien avec son Président Francis Gouas qu'avec la CAPEB. Francis est un adhérent de Maisons Paysannes depuis longtemps et la CAPEB vient d'adhérer cette année. Nous les remercions.

L'objet principal de la réunion était de nous annoncer la mise en place de 2 marques :

ECO Artisans

La réglementation thermique 2012 va se mettre en place en 2013. Pour répondre à ce défi la CAPEB a mis en place ECO Artisans avec 3 engagements :

- Engagement No 1 : Être capable de réaliser une évaluation thermique globale.
- Engagement No 2 : Apporter un conseil global en rénovation thermique.
- Engagement No 3 : Réaliser vos travaux et en contrôler la qualité.

Pour devenir ECO Artisan

- Étape 1 : Formation Feebat
- Étape 2 : La formation est reconnue Grenelle de l'Environnement, les artisans sont obligés de se former d'ici 2014.

La marque ECO Artisans va permettre de mettre en avant les compétences de l'artisan et de rassurer les clients. La marque ECO Artisan est donc une référence sérieuse et crédible, reconnue de tous. Elle est délivrée par Qualibat, organisme indépendant, accrédité par le Cofrac, en charge des contrôles.

ECO Rénovation

Portée par les ECO Artisans, elle permettra de proposer aux clients une offre globale regroupant plusieurs entreprises via un seul interlocuteur.

Maisons Paysannes de Touraine se réjouit de voir ces marques Eco Artisans et Eco Rénovation se mettre en place. Pour nos adhérents à la recherche de ces artisans, il suffit d'appeler la CAPEB d'Indre et Loire au 02 47 37 88 75 ou envoyer un mail à capeb.37wanadoo.fr - Web : www.capeb.fr

A noter aussi que la CAPEB 37 a participé à l'élaboration d'un guide des écomatériaux très bien fait, édité par La Chambre de Métiers Régionale. Destiné aux artisans, il est éventuellement disponible à la Chambre de Métiers Indre et Loire (contact Mme Anne Laure Leroux).

L'entreprise Francis Gouas, créée en 1999, compte maintenant 4 salariés et 1 apprenti.

Ses coordonnées :

11 Place Pierre de Brosse
37130 Langeais
Tél : 02 47 96 37 08
Mail. contact@gouas-ecoconstruction-37.com

Ses spécialités :

- Mise en œuvre du béton de chanvre (notamment pour les sols allégés, remplissage des pans de bois, etc).
- Montage de moellons y compris les ouvertures avec les feuillures.
- Les enduits qu'ils font à la main et à la chaux.
- La taille et la pose de pierres (piliers, portes, fenêtres, etc).

Ses principales réalisations :

La maison des Trois Rois à Langeais, une maison rue de la Tour de Guise à Tours, une restauration en cours dans le vieux Tours, rue du Change.

Le monde merveilleux des archives

Par François Côme

Chaque année nous organisons avec les Archives Départementales deux stages à partir du cadastre et des archives des notaires. Le but est de vous initier à retrouver l'histoire de votre maison. Cette recherche demande une implication personnelle mais la passion aidant, vous aurez beaucoup de plaisir dans cette quête. C'est un loisir gratuit contrairement à beaucoup d'autres .

Mais à Maisons Paysannes de Touraine, nous voulons aller plus loin car nous souhaitons comprendre comment nos ancêtres construisaient. C'est pourquoi nous avons demandé aux archives départementales qui ont répondu favorablement de repérer des archives nous permettant d'analyser les méthodes de construction à différentes époques. Nous ne manquerons pas de vous informer au fur et à mesure de l'exploration de ces archives.

En attendant, je vous incite à explorer les archives notariales, soit de l'endroit où vous habitez ou de l'endroit où se trouvaient vos ancêtres. Si par bonheur les deux se rejoignent sur le même lieu, alors chaque jour de vos recherches sera un succès.

Même sans cela, les archives notariales vont vous apprendre beaucoup de choses sur le quotidien de nos ancêtres. Les grands livres d'histoire ignorent le plus souvent cette vie de tous les jours.

Grâce à la magie d'Internet, je suis tombé sur les archives notariales de Châteaudun (Eure et Loir) de 1369 à 1615. Une mine de renseignements extraordinaires. Vous allez me répondre que c'est impossible à lire. Oui sûrement mais ces archives ont été dépouillées par un archiviste, donc facile d'accès, et ainsi nous apprenons beaucoup.

Je ne résiste pas au plaisir de vous faire une petite synthèse des informations historiques sur la vie quotidienne de nos ancêtres. Ne croyez surtout pas que cela concerne uniquement les gens importants, les gens simples allaient aussi chez le notaire comme

vous allez le constater : pour la location d'un jardin, pour la construction d'une grange, en passant par un contrat ou un brevet d'apprentissage jusqu'au testament, etc. Voici un court aperçu par thèmes de cette époque sans changer l'orthographe ni les expressions :

Les guerres

Évidemment on retrouve dans les archives des notaires le quotidien de nos ancêtres pendant les guerres;

La Guerre de Cent Ans

Il y a des prisonniers des 2 côtés. Il faut payer les rançons, comme par exemple en juillet 1411 afin de libérer Guillaume Blanchelande pour 175 livres. Chaque prisonnier n'a pas la même valeur. Parfois les rançons sont payées en mettant des biens en gage et même on rajoute parfois à la monnaie « 12 aunes de drap de lin » (*Aune : bâton d'une longueur variable selon les régions marquée et étalonnée pour mesurer les étoffes*). En 1435, Robin Huet vend sa maison à Châteaudun pour « 9 saluts d'or » (*salut d'or = 25 sous, monnaie frappée par Henri VI, roi d'Angleterre*) destinés à racheter son fils , prisonnier des Anglais. Les gestionnaires des prises sont désignés par des mots délicieux assez explicites « **les butiniers du butin et autres choses** ».

En juin 1412, on donne quittance de 67 sols 6 deniers au maître des engins pour « ses paines d'avoir assis, assemblé et monté un angin appelé Coillart (*sorte de catapulte*). En juin 1418 le maçon Jean Gassetielle reçoit 6 livres pour avoir fait des pierres pour les canonnières du Chastel de Chasteaudun. On achète aussi des armures complètes avec hache plate, arc, trousse de flèches et des lances (en 1408). On vend aussi une arbalète d'acier moyennant 1 moutonneau d'or juin 1423, etc.

La Ligue

Entre autres : En 1593 Charles Pigeard demande des indemnités pour la destruction de la maison brûlée par Les ligueurs en mai 1590 pendant que son père était au service du Roi. Les Ligueurs sont parfois appelés

« ennemi de sa majesté » ou « contre le service du Roi ». On parle de 2000 maisons brûlées à Châteaudun en mai 1590. On saisit les grains de la ferme de Massuère, Paroisse de Logron, bien d'un Ligueur, etc.

Les constructions

A chaque page on trouve des marchés, des traités, des devis ou des accords pour réparer, fournir ou construire : des granges, des maisons, des logis, des portails, des colombiers, des latrines, des fossés, des pierres, de la chaux, etc. Voici quelques exemples :

Les maisons

- En 1520 marché pour construire une maison en bois en la grande rue de Châteaudun par Colin Delanoue, charpentier.
- En 1552 marché entre Nicolas le Jay, seigneur de la Touche Hersant avec Guillaume Badier, perrier, pour lui livrer 40 marches et 200 quartiers de pierre d'appareil de la carrière de Thiville (*donc on s'approvisionne au plus près, Thiville à coté de Châteaudun*).

Les puits

- En 1512 accord avec Olivier Chartier, faiseur de puits, pour creuser un puits au lieu de Terrenoire et faire à bas, près de l'eau une cache pour cacher un homme quant on voudra curer le dit puits (*contrairement à une idée reçue la cache était donc faite pour les futurs curages*).

Les moulins à vent

- En 1602 marché avec Catherin Marais, charpentier pour réparer le moulin à vent de la Rainville;

Les latrines

- En 1586 marché avec Jean Sadorge, maçon pour faire des latrines dans le roc pour une maison en la paroisse de la Madeleine (parfois on dit les privées ou aisées).

Les colombiers

- En 1604 accord entre Jacques de Thiville, seigneur de Champ Romain et Michel Paumier, maçon pour la construction d'un colombier.
- En 1682 vente par Pierre Lemoine, potier à la Chapelle-Mothe, pays du Maine de trois

milliers de pots à pigeons pour le colombier de la Varenne moyennant 2 écus 2 tiers le cent.

La couverture

- En 1614, marché de Pierre Guérineau, élu à Châteaudun avec Claude Lehoux, couvreur, pour « régaler, esmousser, ent'ester et rivager tout le grand corps de logis, paroisse de St Lubin » (*qu'en termes jolis ce descriptif des travaux peut être dit*).
- En 1594, marché avec Nicolas Dumont, charpentier, pour faire 300 toises de gouttières moyennant 16 écus et demi (*donc les gouttières existaient déjà*) toise = six pieds du roi = 1959,55 mm environ selon les endroits.
- En 1615, marché avec Pasquier Méry, couvreur, pour la réparation de la couverture en rouches du logis de Gaubert.

La fourniture des matériaux

Les ardoises

- En 1582 traité des gaggers de Thiville avec Jean Beatrix, couvreur, pour couvrir d'ardoises « grosse rousse noire » le clocher de l'église. Dans le livre de Christine Touliez sur Richelieu, la Cité idéale, on retrouve dans les archives la même mention en 1621 d'ardoises « grosse rousse noire » provenant de Pont de Cé (*en fait c'était de l'ardoise courante à l'époque mais aujourd'hui on dirait « ardoise haut de gamme »*).

La chaux

- En 1499 marché de Florent Thoreau, seigneur de Molitard avec Geoffroy Gamin, « chaussumier », pour la fourniture de la chaux nécessaire à la construction du lieu seigneurial de Molitard.
- En 1582 Vente de 250 poinçons de chaux (*environ 230 litres*) pour la construction du logis de la Varenne au prix de 30 s 6 den le poinçon.

Pastel, cochenille, garance

- En 1597 quittance de 322 écus d'or à René Souchay, marchand teinturier (*pastel c'est un pigment à partir de la guède*). Cette plante était très cultivée dans la région du Lauragais pour la production d'une teinture bleue. Le pastel était parfois aggloméré en boules nommées cocagnes d'où le surnom du Lauragais « Pays de cocagne ». La cochenille est un insecte qui a la particularité

de contenir un éther de couleur rouge. La garance des teinturiers est extraite de la racine d'une plante de la famille des Rubiacées donnant un rouge servant à teinter les tissus, etc.

Des nattes

• En 1585 traité avec Jean Dubois, nattier à Chartres, pour « natter de natte façon de Rouan une salle basse et une chambre haulte » au logis de Claude Masson, grenetier de Châteaudun pour le prix de 4 écus (*en fait c'était un tissu plat fait de brins de pailles et tortillés ensemble. Il peut s'en faire en jonc ou en genêt. « Certaines murailles n'étaient tapissées que de nattes ». J'ai retrouvé dans un vieux livre sur Internet que le métier de nattier était fort bon autrefois mais il ne vaut plus rien depuis que le luxe a introduit les tapisseries au lieu de la natte. Donc autrefois on tapissait de nattes de pailles plus ou moins épaisses les murs des chambres chez les gens plutôt riches. Depuis une historienne m'a appris que l'on pouvait connaître précisément la surface d'une pièce par les nattes commandées et qu'elles étaient démontables pour pouvoir les nettoyer. Finalement on n'a rien inventé avec le chanvre pour isoler nos murs aujourd'hui. Il serait intéressant de voir concrètement des nattes comme autrefois.*)

Nourriture

Certains sont prévoyants, ils passent un marché à l'année, certains marchands ont des soucis avec les contrôles sanitaires, etc.

- En 1602, marché de Jean Binet, marchand avec Noël Hélye, boulanger, pour lui fournir, pendant un an, par chacune semaine, deux pains pesant chacun sept livres et demie moyennant la somme de 27 livres.
- En 1614, enquête contre Guillaume Chesneau, boucher, pour avoir exposé sur son étal « quelques morceaux de chair non bons à corps humain ».
- En 1611, marché avec Jean Lemoult, voiturier, moyennant 140 livres, pour amener de Honfleur à Châteaudun trois cents morues vertes et cinq barils de harengs.
- En 1511, traité du Comte de Dunois avec Colin Rutard, marchand, pour fournir lui, Madame la Duchesse, Mademoiselle sa fille et ses autres enfants (*Suit une longue liste d'aliments à fournir et parmi cela : des tétines de vaches, des piedz et deslangues*

de moutons, levrault, hutatdeau, chappons gras, chappons de paillier, bécasse et oyseau de rivière, congryn, héron, butor, oustarde, bécacelles, cercelles, tourterelles et rasles, barges et courliz, pluviérs, vanneaux, allouettes, merles, cailles, paons et paonneaux, etc, avec les prix de chaque denrée).

- En 1614, vente de 200 poinçons de vin blanc et claret d'Orléans et de Vendôme pour 4339 livres.

Médecine

Petit aperçu : parfois le médecin prend ses précautions avant un traitement, les médicaments de l'époque, etc.

- En 1511, accord entre Jean de Bourbon, barbier et chirurgien, pour traiter Pierre Courou, atteint de la maladie de la grosse vérole (*syphilis ou mal vénitien*), à la condition que si mort en advient ledit chirurgien ne pourra être poursuivi par les parents dudit Courau.
- En 1614, réception de Florent Gasselin comme chirurgien et barbier, après avoir fait comme chef d'œuvre des fers de lancettes, fait opérations manuelles, appliqué ventouses « et bandages et autres choses requises à l'estât de chirurgie (*ensuite on peut être reçu en la maîtrise de barbier – chirurgien*).
- En 1559, partage des biens de Jean Vassort et de Jeanne Legros sa femme, entre leurs enfants : Marin Vassort malade de la lèpre et Perrine Drouin, sa femme demeurant à la maladrerie de Saint Ladre lez Châteaudun, Mathurine Vassort et Philippe Lévêque son mari, demeurant à la maladrerie de Brezolles, Martine Vassort , aussi malade de la lèpre demeurant à la maladrerie Saint Laurent de la Ferté Vineuil (*tous les enfants sont atteints de la lèpre et donc assignés à résidence dans différentes maladreries. J'ai retrouvé une des maladreries dans laquelle se trouvait Martine Vassort en 1559, maintenant transformée en ferme*).
- En 1596, état de toutes les marchandises, drogues, simples qui se sont trouvées en la boutique et hormoires du défunt N. de Fontainemaris, apothicaire : dragées assorthies, confitures seiches, escorce de cytron confict, seiche, sucre candy blanc, raizins de Damatz, dragées musqués, un pot d'ollives, casse du Levant, rheubarbe fine,

scammonée, senne, agaric, salspareille, aloë en vessie, coloquynthes, euforbe, benjoin, styarx, yris de Florence, Calamus aromaticus, encents fin, encenlts galipotz, bdellium myrrhe, céruse, commin, sangs de dragon, etc (*on demandera à nos spécialistes J.M. Mansion et F. Botté de nous éclairer sur ces plantes*).

Menuiserie

Pareil pour la menuiserie, on passe des accords ou des marchés, un exemple :

- En 1604, marché avec Jean Sevestre, menuisier pour la fourniture, moyennant 78 livres, de ung char-lit de boys de noyer à hauts pilliers, une couchette, ung buffect, une table qui setirera, aussy en bois de noyer, deux petites bancelles de chesne, six chaises de boys de noyer enfoncées de boys de chesne, six escarbelles, six tabouretz, deux caquetoires, une angressoire, une bancelle, six petits trétaux , ung porte-plats, une petite table qui s'abattera, le tout de boys de noyer, une paire d'armoires de bois de chesne, où y aura troys fenestres.

Habits

- En 1509, marché du comte de Dunois avec Guillaume Faucon, marchand brodeur à Tours pour lui fournir moyennant 72 écus d'or sol « ung acoustrement qui sera de veloux cramois, dont le bort sera de veloux pers, ouquel acoustrement aura deus aigles de brodeure, l'un devant et l'autre derrière, et y aura oudit acoustrement, sur le bas, des raiz de souleil et le tout estincelle de menue orfaverrie, item la barde aussi de veliux cramois, dont le bord sera pareillement de veloux pers, etc.
- En 1396, don de Jean Boutonne, bourgeois de Châteaudun à Jeanne ; sa fille, à cause de son mariage, d'une bonne paire de robe de bon drap de Broecelle, fourrée de groux ver ou d'escureaux, et une paire de joyaux à perle de l'ancienne façon, c'est assavoir un saint, un chappel et une ataiche.

Les délits

On fait des enquêtes, des transactions amiables même après un meurtre ; des compromis chez le notaire, etc.

- En 1505, mise en liberté sous caution de Jacques Rousselet, retenu en prison pour dettes.

- En 1554, enquête contre le seigneur de Saugeville et ses serviteurs qui avaient voulu brûler Jeanne qu'ils accusaient d'avoir ensorcelé la femme de Jean Huron.
- En 1544, transaction entre Louise, femme de Jean Taillard , laboureur, et André Bretheau, soupçonné du meurtre dudit Taillard.
- En 1417, transaction entre Guillaume Daigneau, curé de Tillay le Péneux, et Perrin Caillart, pour injures et violences par ledit Caillart.

A suivre. Dans le prochain bulletin nous reviendrons sur certains aspects, notamment sur les plantes médicinales.

Un livre rare

La traduction du latin du Cartulaire de l'Abbaye de Notre Dame de Noyers (Noyers commune de Nouâtre).

Ce cartulaire daté des 12^{ème} et 13^{ème} siècles, publié en latin en 1872 a été traduit en français en 1992 par Mr Paul Letord.

Mr Bernard Danquigny qui a fait des recherches sur l'abbaye de Noyers a fait éditer cet ouvrage de 300 pages très intéressant sur l'histoire de la Touraine et du Poitou.



Consulter le site www.noyers-nouatre.fr

Pour vous procurer le livre (20 € + frais de port) contacter :

Mr Bernard Danquigny
10 rue Cantault Noyers - 37800 Nouâtre
12 rue Mona Lisa - 33700 Mérignac
Téléphone : 06 08 30 47 36

La boîte à idées

Volets extérieurs : le Z côté nuit

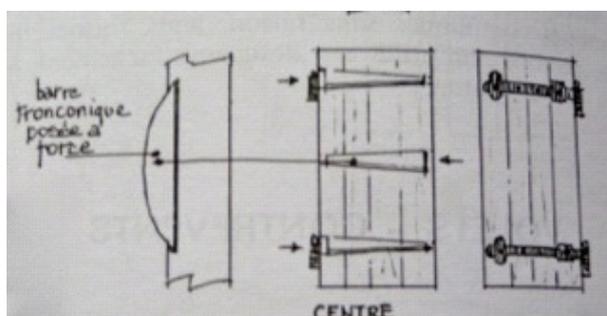
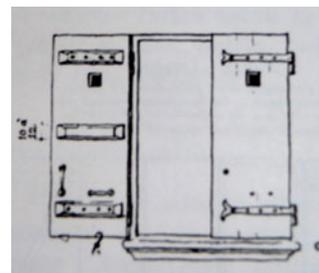
Jean Mercier, notre spécialiste en charpente - couverture et isolation a remarqué à côté du Musée du Grand Pressigny une remarquable réalisation sur des volets. Le Z a été conçu pour éviter l'affaissement des volets mais cela est disgracieux et trop visible.

Comme vous pouvez le voir sur les photos ci-contre, contrairement aux pratiques habituelles, le Z a été mis de façon à être vu de l'extérieur volets fermés pendant la nuit.

L'avantage de cette pratique est que l'on ne voit pas le Z lorsque les volets sont ouverts dans la journée.

Évidemment la meilleure manière pour des volets extérieurs est de faire comme autrefois avec des barres en bois tronconiques (cf photo). Mais lorsque le budget est limité nous recommandons la méthode du Z visible côté nuit.

Daniel Cunault se souvient que, dans un passé récent, les permis de construire interdisaient les volets avec des Z.



Les fiches ATHEBA (amélioration thermique du bâti ancien) sur le site Internet Maisons Paysannes de France

Il est impératif de les consulter avant d'entreprendre des travaux sur votre maison. Connaissance du bâti ancien, le comprendre :

- ⇒ 40 fiches pour comprendre le bâti ancien : comportement thermique, eau, transferts d'humidité, correction thermique, ventilation, etc.
- ⇒ Consultable et téléchargeable sur le site Internet Maisons Paysannes de France.
- ⇒ Un travail remarquable et reconnu par tous les organismes (CAUE, Bâtiments de France, etc) et par tous les spécialistes.

Pour ceux qui n'ont pas de possibilité Internet, une version brochure papier est disponible, en faire la demande à Alain Massot - le Ruau - 37800 Noyant de Touraine - Tél : 02 47 65 89 02

(26 € frais d'envoi compris)

Un pistolet thermomètre infrarouge



Vous trouvez que vous dépensez trop pour chauffer votre maison mais avant d'engager des travaux d'isolation, vous voulez savoir précisément l'origine des fuites.

Le pistolet thermomètre infrarouge vous permet de déterminer les points faibles d'isolation et les parois froides. Ainsi il devient possible de remédier aux imperfections « ponctuelles » avec une bonne précision.

Jean-Pierre Bany nous recommande le pistolet de chez Kimo (spécialiste français des appareils de mesure) pour environ 100 €.

A acheter à plusieurs.
Pour en savoir plus : www.kimo.fr
Tél. 01 60 06 14 72

Les sorties

■ RICHELIEU, la Cité idéale

9 années pour la construire

Pourquoi visiter Richelieu ?

Tout simplement parce que c'est une réalisation unique en France. A part Henrichemont (Cher) et dans une moindre mesure Charleville (Ardennes), il n'existe pas d'autres exemples aussi accomplis d'un « lotissement » au XVII^{ème} siècle.

Ainsi nous sommes sûrs des dates de construction à partir de 1633 des 28 hôtels particuliers et des maisons dans les rues adjacentes. Nous pouvons donc mieux comprendre les techniques et les aménagements des maisons de cette époque. Le choix d'un urbanisme classique avec comme symbole la symétrie, l'ordre, l'unité peut surprendre par rapport aux constructions le plus souvent désordonnées des campagnes. Était-ce un bon placement d'investir à Richelieu ? Pas vraiment car les « Obligés du Cardinal promoteur » ont payé 10.000 livres pour acheter leur hôtel particulier pour le revendre quelques années plus tard 2000 livres ! A chaque époque ses déboires financiers ?

Fabrice Mauclair sera notre guide pour cette journée.

Adhérent à Maisons Paysannes de Touraine, il est docteur en histoire moderne et professeur certifié d'histoire géographie au collège de Richelieu. Il est l'auteur de deux ouvrages sur la justice et sur la criminalité au XVIII^{ème} siècle. Après son exposé sur Richelieu (l'homme et la ville) il nous accompagnera comme guide tout au long de cette journée.

Auteur du livre Petite histoire de Richelieu, éditions Geste éditions 9,90 € (un livre à mettre dans toutes les mains et à offrir).

Voici un résumé de son livre.

Richelieu. Le mot évoque immédiatement l'une des plus grandes figures de l'histoire de France. Mais qui connaît la petite localité d'Indre et Loire qui se cache derrière ce nom prestigieux ?

Raconter l'histoire de la ville de Richelieu des origines à nos jours, car tel est l'objectif de ce livre, c'est bien évidemment revenir sur

« l'homme rouge » afin de comprendre ce qui l'a poussé à créer une « cité idéale » quasiment au milieu de nulle part. C'est également évoquer le magnifique château, aujourd'hui disparu, que le cardinal - ministre s'est fait construire à deux pas de « sa ville modèle ». Mais la ville de Richelieu ne se réduit pas à un homme ou à une « cité – monument » du XVII^{ème} siècle. Ce livre offre ainsi l'occasion de découvrir une histoire méconnue, celle de ses habitants qui ont permis au projet insensé du Cardinal de traverser le temps.

La Matériauthèque de Richelieu

Le matin nous visiterons ce petit musée récemment créé dans une petite salle à l'Espace Richelieu. Il a pour objectifs deux raisons principales :

- 1/ Conserver des éléments architecturaux authentiques qui ne peuvent être maintenus à leur place d'origine.
- 2/ Expliquer aux visiteurs et aux habitants le choix et les évolutions des matériaux.

Madame Adrienne Barthélémy, architecte des Bâtiments de France a participé à cette création. Elle m'a expliqué que le choix des matériaux à Richelieu n'est pas dû au hasard. Par exemple, la couverture des Pavillons d'angle sont en ardoises et les ailes rejoignantes sont en tuiles pour des raisons de mise en valeur et d'esthétique.

A l'intérieur de la salle vous pourrez voir des menuiseries aujourd'hui disparues à cause de l'évolution des techniques comme une fenêtre à guillotine ou une menuiserie d'aération de lucarnes, sorte de mouche à rabier, etc.

Aussi une borne interactive, intelligemment pensée, déclinée par thèmes : menuiserie, façades, couvertures, murs et portails, boutiques, etc... retiendra votre attention.

La visite à pied dans Richelieu avec nos spécialistes

Jean Mercier : Charpente et couverture
Daniel Cunault : Menuiserie
Jean-Pierre Devers : Archéologie
Jean-Louis Delagarde : Architecture
Fabrice Mauclair : Histoire

Avec eux, en parcourant la ville, vous allez observer et découvrir plein de choses. Par exemple, sur les portails en bois de la

grande rue, des assemblages en « embrevé », l'explication sur des vitraux avec fixation extérieure avec « vergette », l'adaptation des menuiseries, la couverture, le travail de zinguerie, les épis de faîtage remarquables, ou... moins réussis, les enduits serrés à la truelle dont celui suivi par l'architecte des Bâtiments de France, le système social inscrit dans la pierre, etc. Bref de manière concrète, vous verrez ce qu'il faut faire et les erreurs à éviter.

■ Richelieu

Samedi 14 avril 2012 à 9h30

Organisée par Jean Mercier, Daniel Cunault, Jean-louis Delagarde, Nadine Forest, Fabrice Mauclair, François Côme.

Programme

9h30 précises : **Rendez-vous à Richelieu, 1 Place du Marché au 1^{er} étage de la Mairie.**

- Dans la magnifique salle du Musée de Richelieu mini conférence par notre adhérent Fabrice Mauclair, auteur du livre « Petite Histoire de Richelieu ».

- Visite du Musée historique dont on pourra admirer six « des batailles » situées autrefois dans la grande galerie du Château de Richelieu.

- Visite de l'Espace Richelieu et de la Matériauthèque au 28 Grande Rue, ancienne propriété de l'acteur Gérard Klein.

12h30 : Pique-nique ou repas, chacun décidera de réserver ou non dans un restaurant à Richelieu (voir informations).

14h15 : Rassemblement devant la Halle de Richelieu, en cours de restauration, avec les commentaires de Monsieur Arnaud de Saint Jouan, architecte en chef des Monuments Historiques, qui dirige les travaux.

15h00 : Ballade à pied dans la Cité Idéale en compagnie de nos spécialistes (Jean Mercier, Daniel Cunault, Jean-Pierre Devers, Jean-louis Delagarde) avec leurs commentaires. Ils nous montreront ici ou là ce qui est remarquable mais aussi quelques erreurs.

16h00 : Visite d'un endroit privé : Le cloître à côté de l'église.

17h00 : Visite au 21 Grande Rue d'un hôtel particulier en cours de restauration, avec les commentaires du tailleur de pierre, suivie d'une collation.

Tarif

15 € par personne - (20 € non adhérent) - (compris les droits d'entrées pour les deux musées).

Inscriptions avec chèque à l'ordre de Maisons Paysannes de Touraine à adresser à :

Jean-François Elluin - 44 rue des Caves Fortes - 37190 Villaines les Rochers
Tél. 02.47.45.38.27

Mail : jfa.elluin@wanadoo.fr

Précisions : Chacun fera comme bon lui semble pour le déjeuner soit pique-niquer, soit aller dans l'un des restaurants de Richelieu.

L'équipe dirigeante de Maisons Paysannes ira déjeuner au Restaurant du Puits Doré 24 place du Marché - Tél. 02.47.58.16.02 dans lequel nous pourrions tous nous retrouver. Si vous réservez comme nous au Puits Doré à votre nom, indiquez votre appartenance à Maisons Paysannes afin de mieux se regrouper (menu à partir de 15 €)

Selon votre goût vous pouvez aussi réserver dans un des autres restaurants de Richelieu, dont voici la liste et les tarifs :

- Auberge du Cardinal - 3 rue des Écluses - de 13 € à 36 € - Tél. 02.47.58.18.57

- La Boule D'Or - 9 place Louis XIII - de 13 € à 26 € - Tél. 02.47.58.26.24

- La Treille Dorée - 21 place des Religieuses - à partir de 13 € - Tél. 02.47.58.11.23

- Resto Pizz des Halles - 4 rue de l' Hôtel de Ville - de 9 € à 21 € - Tél. 02.47.58.18.34

Nous remercions Maître Pierre Gravel ainsi que Mademoiselle Carole de la Bouillerie de nous avoir aidé à préparer cette sortie.

