

Maisons Paysannes de Touraine

DÉLÉGATION DE MAISONS PAYSANNES DE FRANCE - ASSOCIATION SANS BUT LUCRATIF RECONNUE D'UTILITÉ PUBLIQUE

9, quai du Pont-Neuf, 37000 TOURS



Bulletin de liaison

AOÛT 1993

N° 21

ASSOCIATION POUR LA SAUVEGARDE DE L'ARCHITECTURE PAYSANNE ET LA DÉFENSE DU CADRE DE VIE RURAL

Présidente : Françoise Porcheron
Bellevue
37600 Loches
Tél. : 47.94.03.81

Secrétaire : Étienne Blanchet
20, rue Nationale
37320 Esvre-sur-Indre
Tél. : 47.26.45.21

SORTIE ANNUELLE
VALLEE DE LA MAULNE
région de château-la-vallière

DIMANCHE 5 SEPTEMBRE 1993

Rendez-vous place de l'église à Marcilly-sur-Maulne à 9H15

MATIN : VAUJOURS et ses vieilles maisons
Braye-sur-Maulne
Le Moulin Neuf
Le Châtelet à Marcilly

MIDI : Pique-nique à Marcilly
Possibilité de repas au restaurant

APRES MIDI :

En Maine-et-Loire : La Chicaudière (Centre équestre dans une maison Renaissance).
La Fresnière (un bel ensemble rural à restaurer).
Une loge de vigne près de la Fresnière.
Le Coin du Bois (Gîte rural).
Le Musée des arts et traditions populaires de Marcilly

Pot de l'amitié dans la cour de l'école de Marcilly.

Pas de réservation, inscription sur place.

Participation financière:

<i>Adhérents à jour de leur cotisation :</i>	individuels	40 f
	couples	60 f
<i>Non adhérents :</i>	individuels	50 f
	couples	100 f

Gratuité pour les habitants de Braye et de Marcilly.
Cette sortie est organisée avec nos amis Maisons Paysannes du Maine et Loire

Pour éviter les nombreuses voitures sur les routes étroites de la région, MPT propose l'utilisation d'un car, à partir de MARCILLY.

Avant de prendre une décision, et afin de recenser les personnes intéressées, veuillez remplir avant le 23 Août, le bulletin ci-dessous et l'adresser à :

Françoise PORCHERON
Bellevue
37600 LOCHES

NOM :
NOMBRE DE PERSONNES :
UTILISERA LE CAR :

Coût du car pour MPT 1700 F.

Participation demandée 15 F par personne.

NB / si le nombre de personnes n'est pas suffisant, MPT ne retiendra pas cette formule



ANNONCE

Nicole et Alain GAUDARD (CHEDIGNY)
TEL : 47 42 53 17 après 18 Heures

VENDS ESCALIER SPIRALE EN PIERRE 16 ème siècle
2 mètres de diamètre, 3,4 mètres de haut, tourne à gauche

PRIX DEMANDE : 4000 F

MAISONS PAYSANNES DE TOURAINE

BUREAU ET CONSEIL D'ADMINISTRATION

PRESIDENT D'HONNEUR :	Jean-Jacques LEFEBVRE "Hurlevent" - 37230 FONDETTES	47-42-03-53
PRESIDENTE :	Françoise PORCHERON Bellevue" - 37600 LOCHES	47-94-03-81 (Loches) 47-63-23-07 (St-Pierre)
VICE-PRESIDENTE et TRESORIERE ADJOINTE:	Jacqueline GUICHANE "Le Moulin de la Roche Berland" 37290 - BOSSAY/CLAISE	47-94-52-30
TRESORIERE :	Chantal POIRIER 5 Place Foire le Roi 37000 - TOURS	47-61-14-82
SECRETARIAT SERVICES TECHNIQUES :	Etienne BLANCHET 20 rue Nationale - 37320 ESVRES 7 Place Amiral Querville TOURS	47-26-45-21 (Esvres) 47-27-97-14 (soir)
SERVICES ADMINISTRATIFS :	Francine SOULARD 51 Rue Lakanal 37000 - TOURS	47-05-99-88
SECRETAIRE ADJOINTE :	Marie-Madeleine BREGIER 255 rue V. Hugo - 37000 TOURS	47-37-52-31

ADMINISTRATEURS

1993 - F. AUDEBERT	Le Mousseau - 37460 ORBIGNY	47-94-37-60
1992 - E. BLANCHET	20 rue Nationale - 37320 ESVRES	47-26-45-21 47-27-97-14
1992 - M.M. BREGIER	255 rue V. Hugo - 37000 TOURS	47-37-52-31
1992 - J.C. BREMOND	La Thierrière - 37210 VERNOU	47-52-13-87
1992 - J.P. DEVERS	Le Carroi Jodel - 37240 LE LOUROUX	47-92-20-75
1992 - G. FONTBONNE	Route de Beauvais Montouvrin 37310 - TAUXIGNY	47-92-19-23
1992 - D. GAUDRIER	49 rue J. Grévy - 37000 TOURS	47-26-22-22
1992 - J. GUICHANE	Le Moulin de la Roche Berland	
1992 - R. GUICHANE	37290 - BOSSAY/CLAISE	47-94-52-30
1992 - J.J. GUILLOT	1 Rue des Cerisiers 37550 - SAINT-AVERTIN	47-27-14-95
1993 - F. HESS	La Haute Renauderie 37530 - ST-OUEN-LES-VIGNES	47-30-05-02
1992 - J.J. LEFEBVRE	Hurlevent - 37230 FONDETTES	47-42-03-52
1993 - C. POIRIER	5 Place Foire le Roi 37000 TOURS	47-61-14-82
1992 - F. PORCHERON	Bellevue - 37600 LOCHES	47-94-03-81
1992 - F. SOULARD	51 rue Lakanal - 37000 TOURS	47-05-99-88

BILAN DES ACTIVITES en 1992

L'année 1992 a été une année très riche en manifestations de toutes sortes.

■ PARTICIPATIONS ET EXPOSITIONS :

Nous participons,

- Aux réunions de la SEPANT,
- A celles de l'Association des Amis des Moulins, avec des rapports privilégiés,

■ EXPOSITIONS AVEC :

- La Société Archéologique de Preuilly pour la St-Georges (Foire),
- Pour la foire aux laines, à Bossay-sur-Claise,
- Avec la Société Archéologique de Bossay,
- Traditionnelle fête des artisans et créateurs d'art, au Grand Pressigny,
- Comice agricole de Montrésor,
- Marché à l'ancienne à Azay-le-Rideau,
- Fête de Vernou,
- Exposition au Moulin de Veigné dans le cadre du thème "La vie autrefois", pendant un mois,
- De même à la maison de pays de St-Epain,
- Egalement exposition au lycée viticole d'Amboise,
- Foires agricoles de Septembre, à Tours,
- Journée d'animation des gîtes ruraux.

Dans toutes ces manifestations, il y a eu vente de brochures, de dossiers, distribution de documents M.P.T. et M.P.F., et des conseils ont été demandés et donnés.

■ STAGE :

Le stage national a été reporté et le lieu n'est pas défini.

Notre stage d'enduit à la chaux grasse a eu lieu au Louroux, près de Ligueil, sur un mur. Près de 40 participants ont suivi le travail de la matinée, pratique, et les explications théoriques de Jean-Claude Brémont.

Nous avons bénéficié du soutien actif de la Municipalité pour le sable et le matériel, et les Etablissements Chichery (Point P) de Chambray ont offert la C.A.E.B. La matinée s'est terminée par la visite de l'église et de la grange Dimière.

Les artisans, bien que sollicités, ont été, hélas, peu nombreux.

■ LES SORTIES :

La promenade de Printemps a été en réalité une sortie pedestre de 8 km environ, au long de la Vallée de l'Indre et de ses moulins, sur le parcours Artannes-Pont-de-Ruan-Artannes. Nous avons édité un petit dépliant original (F. Soulard). Une trentaine de personnes ont effectué ce parcours dans une ambiance sympathique, avec pour récompense la visite du Manoir de Vannes, qui n'était pas prévue au programme.

La sortie d'automne a eu lieu à Azay-le-Rideau, début septembre. Toujours la Vallée de l'Indre pour compagnie.

Beaucoup de diversités dans cette sortie : maisons de pays, gîte et chambre d'hôtes, caves, habitation troglodytique et moulins, avec les commentaires précis et intéressants de R. Guichané qui avait animé de la même manière la sortie de printemps.

Outre l'intérêt de la promenade et de la beauté des lieux visités, l'aspect technique a été développé par la restauration du Plessis (gîte et chambres d'hôte), en particulier la qualité des enduits. Il a été développé également par une critique amicale, mais sérieuse, de l'habitation troglodytique près du Moulin de la Motte (enduit au ciment, ouvertures trop larges). Nous avons proposé nos services aux propriétaires. La visite de la Maison de pays "aux Caves" nous a permis de revoir et de préciser nos connaissances sur les lucarnes, ce que nous avons consigné également dans la brochure.

Une centaine de personnes ont suivi cette sortie. Le système couplé participation financière et brochure de la sortie a permis une bonne vente de celle-ci.

☒ SERVICE-CONSEILS :

Les demandes sont très diverses et vont d'une simple demande d'adresse à des conseils plus élaborés sur les enduits, les lucarnes, les toitures et même des conseils sur une restauration pratiquement complète. C'est dire l'importance du service et des services-conseils.

Je vous rappelle qu'actuellement Mr Maillère (qui nous quitte), Jean-Claude Brémond et J.P. Devers se déplacent dans le département et répondent au mieux aux demandes de nos adhérents. Mais aussi de non-adhérents, et que nos services sont toujours gratuits.

Les autres membres du Conseil, y compris notre secrétaire dont le téléphone est un point d'informations et de renseignements important, donnent des conseils dans la mesure de leurs compétences.

En prolongement du service-conseils, nous avons un "listing" d'artisans que nous souhaitons le plus compétents possibles, mais avec lesquels il faut être prudents. Nous avons avec certains des rapports privilégiés.

Nos brochures, nos dossiers techniques, les publications M.P.F., le livre "la Maison de Pays" sont aussi des compléments indispensables pour effectuer une restauration dans la tradition.

Nous avons édité le 4 pages-conseils en Anglais afin que nos amis désireux de bien restaurer puissent le faire dans de meilleures conditions.

De plus, les membres du service-conseils sont intervenus de façon très positive sur Radio-France Tours.

☒ EXPERIENCE PEDAGOGIQUE : SUR LES LOGES DE VIGNE

Nous avons mené avec le Lycée viticole d'Amboise, un jeune professeur et 2 classes, une expérience intéressante.

J.J. Guillot est allé dans les classes, puis sur le terrain, de même que F. Soulard, c'est-à-dire qu'il y a eu au niveau des élèves une prise de conscience, puis un travail en ce qui concerne les loges de vigne. Nous avons contacté et rencontré des personnes très attachées à ces petits édifices ruraux et qui se sont investies dans nos recherches et notre travail.

De notre côté, nous avons visité de nombreuses loges de vigne (plus d'une centaine) et il y en a bien d'autres. Nous avons fait des photos (D. Gaudrier) qui ont accompagné des fiches techniques.

Nous sommes allés à Crouzilles, Bléré, Montlouis, Loches, Chissay, Saint-Martin-le-Beau, Dierre, Athée-sur-Cher.

Le résultat de nos travaux et de nos recherches a donné lieu à une brochure, tirage spécial. Cette brochure est sortie en juin, lors de l'exposition que nous avons réalisée au Lycée viticole d'Amboise et à laquelle nous avons convié toutes les personnes intéressées par ces loges de vigne.

De plus, les communes d'Amboise et Bléré ont publié des articles dans leur bulletin municipal. Perrusson va le faire, Bléré envisageait dans le cadre d'un C.R.I.L. la restauration de la loge, située aux Devinières (toit à 4 pans, rue du pont sur le Cher).

Cette activité a été un gros travail pour nous, qui s'est ajouté aux autres activités traditionnelles.

BROCHURES :

Nos premières brochures sont en voie d'épuisement et nous n'envisageons pas de les réimprimer pour le moment. A nos brochures publiées lors de chaque sortie, et aux dossiers techniques, s'ajoutent des publications sur les haies et l'orme, dont vous pouvez prendre connaissance. Nos brochures figurent dans plus d'une dizaine de bibliothèques du département.

Nous avons un stock de photos important et non utilisé, c'est la raison pour laquelle nous avons pensé faire un album, ce qui change la présentation habituelle de nos panneaux, et nous avons des cartes à vous proposer (pour la correspondance).

Nous continuons à sortir 2 bulletins de liaison, un en janvier, un en août, en essayant de les améliorer et de donner des informations sur la vie de notre Association en Touraine. Nous sommes cette année 276 adhérents au relevé statistique de M.P.F. au 16-10-92. C'est un encouragement et aussi une reconnaissance du travail entrepris depuis de longues années par M.P.T. C'est aussi pour l'équipe de M.P.T. beaucoup de disponibilité, de travail, de déplacements, de conseils, d'activités de plus en plus nombreuses. Je voudrai donc aussi demander une participation plus active de nos adhérents aux fêtes de village, comices et expositions qui sont une lourde charge, surtout pendant la période estivale, mais une nécessité pour la vie de notre association.

Nous avons besoin de tous pour faire connaître, par notre Association, la défense de notre patrimoine, et là je reprendrai les paroles de notre président M. Maréchal :

"Bien faire comprendre à ceux que nous rencontrons ce que nous voulons : intégration au paysage de nos maisons, anciennes ou modernes, respect des proportions, des formes, des volumes, des couleurs, de l'harmonie dans un environnement architectural et naturel donné, l'utilisation maximale des matériaux locaux, et respect de l'esprit dans lequel les maisons ont été construites".

C'est beaucoup et pas toujours facile à réaliser.

Notre patrimoine est un bien dont la transmission est encore très compromise.

Connaître, Restaurer, Conserver, tels doivent être nos objectifs.

Dans le règlement intérieur, paru dans le bulletin n° 20 de Janvier 1993, la phrase ; "toute adhésion doit être agréée par le CA", doit être supprimée.

RAPPORT FINANCIER 1992

RECETTES

- Part de cotisations en 1992 (ristourne pour M.P.T.)	6.215,00	
- Sortie annuelle : participation 92	3.402,00	
- Vente brochures	21.025,00	
- Subventions	1.805,00	
- Stage de chaux et annonceurs	3.870,00	
- Divers (dont vente grilles)	2.442,07	
		39.459,44

DEPENSES

- Frais de secrétariat	6.308,93	
- Tirages (bulletins, divers, photos) 16.676,92		
- Frais de déplacement	2.747,85	
- Location Résid. Berthault et frais (dont assurance 1496,00)	2.976,02	
- Photocopie spéciale et reproduction (panneaux album)	1.916,73	
- Matériel de bureau	320,10	
- Petit matériel	447,21	
- Location stands	513,25	
- Frais sortie et Assemblée Générale	990,95	
- Cotisations	590,00	
- "étrennes-cadeaux"	200,00	
- Achat livres pour bibliothèque	455,00	
- Achat livres, brochures pour revente 3.790,00		
- Charges + remboursement prêt (1.600) 1.513,48		
- Frais pour organisation sorties et stands	3.926,73	
		43.376,17
 - Total des recettes	 39.459,44	
- Total des dépenses	43.376,17	
 - Solde débiteur 1992		 <u>3.916,73</u>

BILAN AU 31 DECEMBRE 1992

AVOIR AU 1er Janvier 1992 :

Caisse Epargne	55,02	
Crédit Agricole	2.003,13	
Espèces	2.057,84	
		4.115,99

SOLDE NEGATIF exercice 1992 :

C.E.	42,07	
Banque	147,19	
Caisse	10,00	
		Net : 199,26

Compte présenté et voté à l'Assemblée Générale du 30 Janvier 1993.

STAGE DE CHAUX : CUSSAY 6 JUIN 1993
Enduit sur un mur de grange (Ferme de la Chaume)
Le four à pain ne sera reconstruit que l'année prochaine.

Une quarantaine de participants, dont Monsieur le Maire, Monsieur DELBECKE représentant l'Association PARENTHÈSE, l'Association des amis de MONTREUIL, des propriétaires de gîtes, des maçons ...



Les femmes n'ont pas hésité
à lier la pratique à la théorie.



Nos animateurs MPT, toujours fidèles.



SORTIE DU 16 MAI EN GÂTINE TOURANGELLE

Une soixantaine de participants à cette sortie de printemps placée sous le signe de la restauration et de la convivialité.

Restauration réussie aux Baumaiseries à Monthodon.

Restauration récompensée à la Morellerie à Crotelles (Prix René FONTAINE en 1982).



Restauration en évolution aux Landes à Monthodon.



Une visite surprise au Moulin du Pré aux Clercs à Cérelles.

Un grand merci à notre amie Jacqueline DURAND qui a permis cette amicale et chaleureuse sortie.

STAGE DE HAIES

DATE : DIMANCHE 21 NOVEMBRE 1993
à partir de 9 H 30

LIEU : Gîte rural de Mr PETITBON à BLERE (Gimon)

INSCRIPTION : Auprès de la Trésorière Mme CHANTAL POIRIER
5 Place Foire le Roi
37000 TOURS

Participation financière modeste.
Des précisions seront envoyées à chaque participant.