

Maisons Paysannes de Touraine

DELEGATION DE MAISONS PAYSANNES DE FRANCE - ASSOCIATION SANS BUT LUCRATIF RECONNUE
D'UTILITE PUBLIQUE

9, quai du Pont-Neuf - 37000 TOURS



Bulletin de liaison

Février 1997 - n° 29

ASSOCIATION POUR LA SAUVEGARDE DE L'ARCHITECTURE PAYSANNE
ET LA DEFENSE DU CADRE DE VIE RURAL

Présidente : Jacqueline GUICHANE
Moulin de la Roche Berland
37290 BOSSAY S/CLAISE
Tél. 02.47.94.52.30

Secrétaire génè. : Jacqueline PAILLET
23, rue de l'Hippodrome
37170 CHAMBRAY LES TOURS
Tél. 02.47.48.29.23

Rapport moral présenté par Jacqueline GUICHANÉ

Le Patrimoine était déjà revenu à la mode, aujourd'hui, ce sont paysages et jardins de curé qui suivent. Une trilogie bien naturelle.

Le Patrimoine : ce que nous devons laisser à nos enfants.

Le paysage : cette notion relativement récente, une étendue qui s'offre à la vue et dont vous parlerez mieux nos intervenants.

Les jardins de curé aussi vieux que les presbytères de nos villages.

Ce n'est donc pas un hasard si un mécène privé a eu l'idée d'une "**Fondation du Patrimoine**".

Tout cela est au cœur des préoccupations de M.P.F. qui a d'ailleurs été contactée par ladite Fondation.

Nos activités devraient être ainsi mieux comprises mais seront sans doute plus nombreuses et plus lourdes.

Tous les moyens de communication doivent nous aider.

M.P.T. a déjà réalisé des valises pédagogiques, (bonne documentation), qui cette année ont circulé et supporté des actions de découverte du patrimoine.

Une action médiatique est envisagée sur le nouveau Parc Naturel du Chinonais ; un premier contact a été pris avec les responsables. *Jacqueline PAILLET* y reviendra en vous présentant les projets 1997.

Le Service Conseil

Le Service Conseil a été actif cette année : demandes de renseignements divers, de documentation, de consultations. A ce propos M.P.F. a rédigé un document paru dans la revue M.P.F. n° 122, il a le mérite de nous mettre en garde, de nous rappeler nos responsabilités (toutefois il peut être critiqué sur la forme).

Ce service est très présent lors des restaurations de gîtes ruraux, *Etienne BLANCHET* vous en parlera.

Ce service peut être également évoqué lors de rencontres avec les élus. Un bon exemple à Saint-Branches pour la construction d'un abribus, *Jean-Pierre DEVERS* membre du Conseil, et *Jean MERCIER* artisan compétent et adhérent actif, ont été les "guides" sollicités par le Maire.

A Cussay, la reconstruction du four se poursuit avec la collaboration de la municipalité.

A Bossay-sur-Claise, pour le stage de chaux, le Maire nous a proposé un mur du presbytère.

A Montrésor, le Maire et la secrétaire de mairie ont largement et aimablement collaboré pour préparer les sorties dont nous parlerons ci-après.

A Luzé, c'est à l'occasion de la sortie d'automne que nous avons rencontré un Maire attentif et coopérant.

Au Grand Pressigny, c'est encore la municipalité qui nous a invités à tenir un stand pour le Comice Agricole et nous a beaucoup aidés.

D'autres maires nous ont également contactés.

Nous débouchons ainsi sur les "contrats de pays", un exemple sera développé par *François HESS*, ainsi qu'un projet de rencontre avec les artisans.

Conseil aussi pour les loges de vigne ; de ces loges on en parle beaucoup avec plus ou moins de bonheur. De nombreuses associations créées pour défendre ce patrimoine, trop peut-être. *Michel SIGRIST* a édité un recueil de photographies sur ces loges, la préface a été écrite par M.P.T. Notre intérêt reste vif, mais nous n'interviendrons plus qu'à la demande.

Sorties

Au printemps, une journée entière et en car, à la satisfaction de tous, en Pays de Montrésor. Un compte-rendu détaillé est paru dans le bulletin de liaison.

En été, encore Montrésor, sortie imaginée pour recevoir tous les adhérents qui ne sont en Touraine que l'été, mais nous regrettons que ceux-ci ne soient pas venus. Cette "journée des peintres" fut quand même appréciée d'un petit groupe très motivé.

A l'automne, sortie plus originale organisée avec les "Amis des Moulins de Touraine" ; deux cars pour nous promener. Un débat contradictoire : "restauration-rénovation" d'un vieux moulin et de sa maison et, après une promenade réussie, la journée s'est terminée de façon très urbaine autour d'un pot chez des adhérents fort accueillants, dans une maison où ils conduisent une restauration avec talent.

Stages

Deux stages "isochanvre", ce matériau d'isolation nouveau et naturel, très attrayant mais dont il faut connaître les limites. Le premier réalisé chez un adhérent. Le second organisé par la C.A.P.E.B. en partenariat avec M.P.T.

Un stage d'enduit à la chaux s'est déroulé à

Bossay-sur-Claise, fin juin, à l'occasion des "foires aux laines".

Une quinzaine de personnes y ont participé avec intérêt et curiosité, ainsi qu'à une démonstration d'application d'isochanvre.

Au presbytère était présentée notre exposition itinérante et projetées des diapositives de maisons et de paysages.

Deux faits positifs pour terminer :

- belle remontée des adhésions avec 290 adhérents. (Oise à part) nous sommes 3ème à égalité avec l'Indre.

- sensible augmentation des ventes de brochures.

Le tout lié notamment :

- à une nouvelle publicité présentée dans des magazines faisant référence à M.P.F. et avec lesquels nous collaborons,

- au rayonnement de notre exposition itinérante (en novembre, 15 jours à Joué-les-Tours),

- aux contacts plus nombreux avec les propriétaires de gîtes ruraux,

- à une large diffusion de la brochure "loges de vigne en Touraine".

Tous les points forts relevés dans ce bilan sont obtenus grâce au Conseil, aux adhérents, aux artisans, à tous les sympathisants M.P.T. ; qu'ils en soient remercié.

A la lecture du budget, vous constaterez que les ressources sont limitées, mais nous avons un bon stock d'ouvrages et nous avons reçu des promesses de participation pour 1997.

Pour finir, faut-il rappeler que plus nombreux seront nos adhérents, plus importante sera notre action.

Je vous souhaite à tous et pour tout, beaucoup d'enthousiasme afin d'aborder au mieux cette nouvelle année.

**Rapport financier : Exercice 1996 M.P.T.
présenté par Claude GION**

Dépenses

P et T - téléphone- frais	5022,74 F
Achat revues, documents	
librairie - photocopies	8856,60 F
Achat par souscription	
"loges de vigne en Touraine"	3600,00 F
Fournitures de bureau - petit	
entretien - tirages	4720,30 F
Déplacements, vacation, local	2354,33 F
Foires expositions, sorties (dont	
car)	3896,62 F
Assurance 1996	1651,51 F
Divers : cotisations, dons, travaux	2115,68 F
Stages	1041,37 F
	33259,15 F

Recettes

Vente revues et documents	12093,20 F
Promenades	850,00 F
Stages	660,00 F
Produits exceptionnels, dons	700,00 F
Annonces	800,00 F
M.P.F. à M.P.T. cotisations	11067,00 F
Dépôt (pour frais exposition)	750,00 F
	26920,20 F

Solde négatif

6338,95 F

Avoir au 31 Décembre 1996:

Solde au 31/12/95	7724,02 F
Déficit de l'année	6338,95 F
Soit	1385,07 F

se répartissant ainsi :

Caisse d'épargne	85,02 F
Compte bancaire	1066,82 F
Compte caisse	185,21 F
Compte caisse (avoir)	48,02 F

1385,07 F

Valeurs :

brochures éditées par M.P.T.	4200,00 F
brochures extérieures	3000,00 F
timbres	200,00 F
	7400,00 F

A ce jour, sont prévus 3 encaissements différés pour diverses raisons :

Location 1996 exposition	1500,00 F
Factures libraires 1996	1400,00 F
Versement cotisations	4000,00 F

Actions gîtes ruraux et stages présentées par Etienne BLANCHET

Depuis plusieurs années, je suis intervenant dans le stage de formation de 4 jours qui est proposé aux futurs propriétaires de gîtes ou de chambres d'hôtes.

Une bonne demi-journée est consacrée au bâti que ce soit sur son aspect architectural ou sur son aménagement intérieur, également l'environnement immédiat et donc le jardin.

Un stage de plantation de haies a été réalisé chez un propriétaire de gîtes, à Bléré, il y a maintenant quelques années.

Monsieur ZAZZARON est animateur du relais des gîtes de France d'Indre-et-Loire et dirige cette formation. Je le salue et nous le remercions de sa présence. Il pourra donc nous parler en quelques mots de ces stages.

L'intervention d'un ou plusieurs professionnels dans ces stages (ils ont lieu à raison de deux fois l'an) est maintenant, je dirais, une formule consacrée. D'années en années, Monsieur ZAZZARON a pris connaissance de notre association, il apprécie la démarche et son but. Maisons Paysannes de Touraine est donc maintenant très présente dans ce stage. Monsieur HESS va venir au stage qui aura lieu le 4 Mars prochain.

Chaque stage regroupe une moyenne de 25 candidats (pas tous du milieu professionnel rural). Ces personnes détiennent très souvent un bâti peu abîmé, mais la sensibilité à réhabiliter dans l'esprit des maisons paysannes n'est pas toujours acquise. Notre intervention, les documents que nous remettons, la façon de faire ou de mettre en oeuvre les matériaux que nous préconisons provoquent

très souvent, une prise de conscience qui conduit également le service conseil à se rendre sur place dans la foulée du stage mais aussi, plusieurs années après. Cela me conduit directement à vous dire quelques mots sur le service conseil. J'ai réalisé une quarantaine de visites, soit "M.P.T. direct", soit à la demande des gîtes, soit de moi-même en m'arrêtant sur des enduits en cours de réalisation en particulier.

Notre mission première est donc de faire découvrir à son propriétaire combien sa maison a de la valeur, et combien elle est belle.

Nous la découvrons avec un "oeil nouveau". Souvent, notre interlocuteur s'est fait "tout une montagne" de la mise en habitabilité de ce bâti.

Quelques idées, un raisonnement simple, une pointe d'enthousiasme et, si je puis dire, le goût et la sensibilité envers ce bâti sont revenus.

Je rencontre de plus en plus souvent des gens avertis, c'est heureux et encourageant.

Nous sommes amenés à parler de plus en plus souvent technicité et ce, bien sûr après avoir parlé des matériaux.

Je citerai : l'assainissement (en effet, les propriétés se sont morcelées), le chauffage, la domotique, l'éclairage artificiel, les nouveaux matériaux isolants...

Certes, cela nous éloigne un peu de notre mission première mais pouvoir répondre sur ces points semble aussi être de plus en plus précieux.

Je suis également amené à une action avec le monde des artisans. L'évolution est lente mais encourageante.

Deux stages m'ont amené à cotoyer les artisans sur un matériau précis, à savoir, l'isochanvre. Madame GUICHANÉ a parlé de ces stages tout à l'heure.

Le premier stage se déroulait à Neuillé le Lierre et nous avions là peu d'artisans de notre département. Plusieurs provinces françaises étaient représentées mais aussi trois pays européens où l'architecture est intéressante.

Nous étions là pour connaître ou pour parfaire notre connaissance de la mise en oeuvre de ce matériau et cela à des fins enrichissantes.

Il faut en effet en connaître les limites, s'adapter, bien savoir manier ce produit. Il faut savoir le prescrire et l'utiliser dans des travaux précis. Quand on sait les matériaux ô combien dangereux qui ont été mis sur le marché, ceux que l'on essaie de commercialiser de nos jours et ceux dont on nous dévoilera les méfaits dans les années à venir. Je pense qu'il faut persévérer, c'est mon approche

personnelle.

Enfin, dernière action me concernant, celle de notre présentation dans les magazines. J'ai donc passé une journée avec un journaliste et un photographe.

Sur les deux chantiers en cours de réhabilitation, je souhaitais que les artisans soient là et présentent leur savoir-faire. Ce fut donc le cas pour un tailleur de pierres, un charpentier-couvreur et un menuisier. Nous sommes ensuite allés rendre visite à Messieurs PAGEAULT père et fils, à Savonnières. Le métier de serrurier nous a donc été présenté. Ces messieurs nous ont présenté également les outils de travail, les pièces de serrurerie réalisées.

Nous avons terminé notre visite chez Monsieur CHARTIN, à Villaines-les-Rochers. Cet homme nous a parlé de son métier, de son action dans son village. Il nous a fait découvrir son habitat troglodytique et enfin, pour terminer en "beauté", nous avons eu droit à la mise en oeuvre grandeur nature d'un sol en carreaux de terre cuite.

Il était 17 h 00 et donc l'heure de reprendre la route, direction gare T.G.V. de Saint Pierre des Corps pour que l'équipe de ce magazine puisse regagner Paris.

Service conseil et contrat de pays par François HESS

A la suite de la mise en place d'un Contrat de Pays dans l'Est du Département (Cantons d'Amboise, Montlouis, Vouvray et Bléré), le Président de la Commission "Aménagement du Territoire - Espace Rural - Habitat - Urbanisme" avait émis l'idée que le concours de **"Maisons Paysannes de Touraine"** pourrait sensibiliser les différents partenaires sur la connaissance du patrimoine traditionnel. C'est à ce titre que j'ai été convié à venir parler devant les représentants des Communes de ces cantons et un certain nombre de représentants de catégories socio-professionnelles impliquées dans ces programmes.

Des Maires de communes présents dans cette Assemblée ont été sensibles à notre approche des problèmes concernant le respect du patrimoine bâti et du paysage et à notre désir de voir les constructions nouvelles s'intégrer aussi bien au patrimoine bâti qu'au paysage dont nous avons hérité ; ils ont pu apprécier notre accord sur le développement de chartes paysagères ou de

chartes colorées comme outils de cette intégration. Ils ont été à même de comprendre que notre action n'avait pas un but "passéiste" et que par ailleurs nous ne voulions pas tomber dans la situation de certains pays étrangers qui n'ont gardé de leur patrimoine que quelques témoins conservés dans des écomusées.

Certains ont accepté le principe d'une adhésion à notre Association, d'une exposition ou d'une conférence de M.P.T. dans leur commune. Tous ont été intéressés par nos publications et nos stages.

Ainsi, il semble que cette initiative a été l'occasion pour notre Association de découvrir un nouveau domaine où exercer son influence. Cette causerie informelle a sans doute permis à de nombreux participants de découvrir notre existence, d'apprécier l'intérêt de notre combat et peut-être enfin susciter chez eux le désir d'en savoir plus. On peut même espérer voir les membres de notre Association se faire les messagers de nos idées au sein des assemblées constituées lors de la mise en place d'autres Contrats de Pays dans notre département ou ailleurs.

Un suivi de ce type d'activité peut dans un premier temps consister à adresser à toutes les communes intéressées une documentation solide de MPT et des bulletins d'adhésion, ainsi qu'un calendrier de nos activités.

La présence de notre Association auprès des Contrats de Pays, à l'image de ce qui se fait auprès de l'Administration du Parc Naturel Loire-Anjou-Touraine, ou des Gîtes de France, pourrait constituer une amorce d'une campagne d'information et de sensibilisation auprès de la population, remédiant ainsi aux lacunes de l'Education Nationale qui a toujours délibérément ignoré l'enseignement de la tradition et des belles valeurs de notre architecture populaire.

Construction d'un abri-bus à Saint-Branches par Jean-Pierre DEVERS

La construction d'un abri-bus de conception moderne en verre et acier était projetée près de l'église. Monsieur MERCIER, charpentier à Louans et membre de M.P.T., s'en est ému et eut l'idée d'une construction en dur devant mieux s'intégrer

au site. Il finançait la couverture à cette condition - pour ne pas alourdir le budget prévu- et me contactait pour un conseil.

La première étude proposait des encadrements et des angles en pierre de taille. Les délais de réalisation et d'approvisionnement des pierres trop importants ont conduit à une visite rapide du village avec Monsieur le Maire.

Lors de la réunion de coordination des travaux, les décisions suivantes ont été prises :

- * la maçonnerie en moellons de pierres locales.
- * les angles ainsi que l'arcure des baies latérales brut de maçonnerie.
- * les enduits extérieurs à la chaux aérienne éteinte à pierres vues.
- * intégrer la cabine téléphonique et faire disparaître l'existante en verre et aluminium.
- * fermer les baies par du verre sans alourdir avec des menuiseries bois.

La réalisation fut faite dans les délais malgré la perte du savoir-faire du maçon. Le résultat est maintenant visible dans le village. Il devrait sensibiliser les habitants à des ouvrages de qualité dans le respect des constructions traditionnelles.

Projets 1997

Maisons Paysannes de Touraine
Présentés par Jacqueline PAILLET

Parc Naturel Régional Loire-Anjou-Touraine

Le PNR Loire-Anjou-Touraine a été créé en 1996. Il regroupe environ 120 communes du Maine-et-Loire et de l'Indre-et-Loire, autour de Saumur, Chinon, Bourgueil, etc...

Principales missions d'un PNR :

- * protéger le patrimoine naturel par une gestion adaptée des milieux naturels et des paysages,
- * contribuer à l'aménagement du territoire,
- * contribuer au développement économique, social, culturel.

Yves DAUGE a demandé à MPT de bien vouloir collaborer à la création du prix de la meilleure restauration de maisons paysannes qui sera attribué dans l'enceinte du PNR. Ce prix sera dans l'idée, équivalent au prix René Fontaine. Il s'agira d'encourager les propriétaires.

Stages (voir plus loin)

Bourse et fête des plantes

- * Bourse d'échange de plantes qui ne s'adressera la

première année qu'aux adhérents et connaissances, elle aura lieu chez Francine et Jacques SOULARD à Genillé le 6 Avril.

Tous les ans la bourse aura lieu chez un adhérent MPT.

Nous essayerons parallèlement d'organiser une sortie découverte du milieu avec un spécialiste.

Les plantes doivent être bouturées, les petits godets se vendront 5 Frs, pot rond 10 Frs, arbustes 20 Frs. Le bénéfice de la vente reviendra à MPT. Les plantes invendues seront données à l'adhérent qui nous accueillera.

* La Fête des plantes aura lieu le 19 Octobre. Elle s'adressera à des professionnels, nous essayerons de privilégier les pépiniéristes de Région Centre. Elle aura peut-être lieu à Crissay sur Manse où des contacts sont pris.

Dans les deux cas, nous serons vigilants quant aux choix des plantes (plantes de jardins de curé). Et nous essaierons à chaque fois d'avoir un stand de poteries de qualité et une librairie. Trois panneaux d'exposition seront réalisés sur les jardins des maisons paysannes, et complèteront l'exposition que nous avons réalisée l'an dernier.

Sorties

De printemps

Va être organisée par Christophe Chartrin et Etienne Blanchet dans la région de Villaines les Rochers.

D'automne

Nous n'en connaissons qu'une des étapes (hors département) pour le moment, ce sera le jardin et le prieuré d'Orsan dans le Cher. Et cela bien entendu en liaison avec la fête des plantes.

Média

Radio-Tours nous propose une rencontre sur ses antennes.

Vous avez dit "Conseil" ? (2)

(suite au bulletin n° 28 de Juillet 1996)

Après votre cure de modestie recommandée dans l'article précédent, vous devriez maintenant vous sentir calme, serein... et plein d'un immense respect pour votre maison. Volontairement, vous avez su dominer vos premières pulsions ; alors vient le moment d'organiser les transformations.

Premier conseil important, faites un RELEVÉ précis de la maison, à tous ses niveaux (cave, rez-de-chaussé, étage) ainsi que toutes les élévations

nécessaires, en notant bien les cotes d'altimétrie surtout si le terrain d'assise est bousculé. Notez bien les épaisseurs des murs, ce qui vous permettra facilement de constater l'importance de ceux-ci et vous aiguillera sur les meilleurs emplacements pour vos futurs percements, portes ou fenêtres, là où la construction autorise des affaiblissements qui ne compromettront pas sa stabilité.

Notez bien les niveaux des portes d'accès. Si ce travail vous pose des problèmes, n'oubliez pas que des professionnels existent. (Il vaut mieux faire confiance à quelqu'un qui SAIT, si vous ne vous en sentez pas la capacité. Rappelez-vous qu'il est préférable de faire réparer sa montre par un horloger plutôt que par un maréchal-ferrant).

Si le terrain est vraiment en pente, il est recommandé de faire faire une levé-topographique par un géomètre. Ce document vous rendra vite de sérieux services, notamment quand vous voudrez évacuer les eaux pluviales ou implanter la fosse toutes-eaux, ou encore la piscine, pourquoi pas ?

Deuxième conseil : réalisez en famille votre PROGRAMME. Le programme, c'est la liste de vos besoins réels : combien de chambres, combien de cabinets de toilettes ; faut-il une entrée ? etc...

A ce moment, il faut faire coïncider le programme avec les possibilités du plan. C'est certainement le plus difficile. C'est là que la réflexion fait souffrir. Il vous faudra peut-être renoncer à certaines prétentions... Mais, vous avez une tête pour ça et je vous fais confiance.

Après, après, tout n'est pas fini : il faut penser à la plomberie, au chauffage, à l'électricité. Si vous consultez des artisans pour les travaux, les plans vont faciliter leur travail d'estimation : plus les plans seront précis, plus vos besoins seront clairement exprimés, meilleures seront les bases d'appréciation et la confrontation avec votre compte en banque deviendra idyllique.

Pour la phase suivante, décisive, celle de la réalisation des travaux, il y aura beaucoup de pièges à éviter, mais nous essaierons d'en parler dans un prochain article.

François HESS

HUMEUR

"C'est en Touraine"

Vous avez écrit "savez-vous planter des haies" ?

Nous saluons le Conseil Général à l'occasion de l'opération de boisement : "l'arbre dans le paysage rural". Nous rappelons toutefois que **Maisons Paysannes de Touraine** propose depuis de longues années non seulement des posters, tel celui inclus dans le magazine "C'est en Touraine" -bien entendu SANS le logo du Conseil Général- mais aussi des stages de plantation de haies. Un stage annuel est organisé par des professionnels et des amateurs éclairés. D'autre part une responsable de notre bureau a rendu visite à Dominique Soltner dans sa superbe propriété de Sainte Gemme sur Loire : découverte, échanges, achat de brochures (dont la vente est assurée lors de toutes nos manifestations).

Nos haies sont des refuges et non des pièges à oiseaux, elles ne sont plantées ni au hasard d'envies quelconques, ni par hasard sans tenir compte de leur nécessité, de l'orientation souhaitable. C'est avec beaucoup de retard que les pouvoirs publics s'aperçoivent de l'importance des haies naturelles, et ce, après les avoir laissé arracher, VOIRE imposé cet arrachement pour diverses raisons, dont un remembrement souvent excessif. On a payé pour arracher et on paye pour replanter ; l'argent circule comme les oiseaux dérangés volent.

Il a donc fallu que les arbres disparaissent, ainsi que les haies, pour se remémorer leur utilité sans parler de leur charme ; on a l'impression que certains technocrates redécouvrent le monde et qu'on découvre l'environnement.

Ces problèmes ont été magistralement évoqués et illustrés lors d'une rencontre organisée par l'université François Rabelais, intitulée "Echelles du paysage". A M.P.T. nous aimons les plantes, nous savons appréhender et protéger l'environnement, sans lequel nos maisons seraient bien tristes.

C'est en Touraine que Descartes est né à La Haye... que reconnaîtrait-il ? Comment à l'époque s'écrivait "thuya" en Indre-et-Loire ?

Jacqueline GUICHANE

"Atlanta sur Loire

Une maison en bois dans le style d'Atlanta, la première en France, a été construite à Amboise par un chantier-école avec le soutien des collectivités régionales. Elle est à vendre 1,6 million de francs"...

C'est ce titre paru dans la presse (Nouvelle République du 24 juillet 1996) qui nous fait réagir... - Quel rapport avec nos moulins - penserez-vous ? Alors que nous nous employons à solliciter des pouvoirs publics des aides pour la sauvegarde de notre patrimoine, entre autres de nos moulins, nous rencontrons des difficultés pour obtenir ce que d'autres obtiennent facilement sous couvert d'opérations médiatiques. Comment ne pas réagir et s'étonner ?

Qu'un architecte tente de "reproduire" un style pseudo-Autant-en-emporte-le-vent sur notre territoire déjà bien américanisé, c'est son droit ; si cela marche. Mais on peut s'étonner que les pouvoirs publics aident avec les deniers du contribuable une telle opération.

En effet, la Région a accordé une subvention de 150.000 F pour ce "projet innovant" (?) et l'Education Nationale s'est investi à hauteur de 405.000 F. C'est la presse qui publie ces informations sans état d'âme.

On s'étonne davantage encore en apprenant que cette maison soit à vendre 1,6 million de francs et que le produit de la vente permettra de construire d'autres "Atlanta (ou Dallas !) sur Loire".

Il est donc acquis que les finances publiques, la Région en l'occurrence, puisse aider à une opération commerciale privée. Si c'est le cas : fort bien, mais s'il s'agit de développer la technique bois pourquoi pas des maisons à ossature bois de style normand ou des châlets de montagne ? Ce ne serait pas plus incongru que ce genre de décor de cinéma qu'on ne construit peut-être même plus à Atlanta !

En France on n'a pas de pétrole, mais on n'a plus beaucoup d'idées pour aller ainsi copier ailleurs sans respect pour l'environnement traditionnel de notre pays.

Si l'attribution des aides publiques permet de créer des emplois : d'accord, mais n'y-a-t-il pas suffisamment de constructions européennes et de monuments à restaurer sans que l'on se sente obligé de soutenir des promoteurs au style sans âme et avides de monnaies sonnantes et trébuchantes ? Si l'on n'y prend garde, ces

répliques et toutes les constructions modernes sans caractère finiront par effacer toutes nos diversités régionales.

Il faut d'abord aider ceux qui construisent en respectant la nature et les richesses de notre beau pays.

Ce n'est vraiment pas le rôle d'une Région que de se gargariser d'inaugurations d'opérations farfelues, réussies, ou non, grâce à des financements qui pourraient être utilisés bien plus judicieusement pour la défense de nos valeurs régionales.

En conclusion, refusons de nous faire coloniser sans rien dire. Sachons conserver nos propres valeurs. Respectons toutes les architectures... mais chacune en son pays.

C'est à cette condition que le notre gardera ce qui fait son charme : ce que l'on ne trouvera pas ailleurs

Gabriel-Henri PENET

Secrétaire Général

Association des Amis des Moulins de Touraine
(extrait du bulletin n° 25 Février 1997)

Clic-clac photo !

Notre nouvel administrateur...

Philippe PARIS,

Pourquoi avez-vous adhéré à Maisons Paysannes de Touraine ?

" L'architecture rurale disparaît, les "Maisons de Pays" sont transformées en fermettes ou en pavillons de banlieue, le paysage tourangeau, si diversifié qui "liait" ces maisons évolue vers un désert d'uniformité ! Alors pourquoi être de Maisons Paysannes ? Je pense que cela va de soi et qu'aucune justification intellectuelle n'est nécessaire, car une personne sensée ne peut accepter avec indifférence de voir son monde se transformer de manière si radicale en faisant table rase de ses racines, transformations (et non évolutions !) dont les effets sont la standardisation et une artificialité croissante. Le désir de vouloir garder vivant le meilleur de la civilisation paysanne est affaire de sentiments les plus enracinés. A Maisons Paysannes nous sommes un peu comme le petit hollandais qui avec son doigt arrêta la fuite dans la digue ; la légende

dit qu'il a réussi ! Tous à Maisons Paysannes y allons donc de notre petit doigt pour sauver les savoirs faire, l'architecture rurale, les paysages et les jardins, les places de village et les vieux chemins. Pour ma part, mon petit doigt me dit qu'il oeuvrera surtout pour les jardins sans qui la plus belle des maisons rurales n'est souvent qu'une "coque vide". "

Conseil d'Administration Maisons Paysannes de Touraine

Bureau :

Jacqueline GUICHANE, présidente

Moulin de la Roche Berland

37290 Bossay sur Claise Tél. 02.47.94.52.30

Patrice PONSARD, vice-président

6, Impasse des fours-à-chaux

37540 Saint Cyr sur Loire Tél. 02.47.51.00.43

Claude GION, trésorier

La Rennerie

37460 Loché sur Indrois Tél.02.47.92.69.93

Jacqueline PAILLET, secrétaire générale

23, rue de l'Hippodrome

37170 Chambray-les-Tours Tél. 02.47.48.29.23

Etienne BLANCHET, secrétaire technique, service
Conseils

20, rue Nationale

37320 Esvres Tél. 02.47.26.45.21

Marie-Madeleine BREGIER,

secrétaire documentation

255, rue Victor Hugo

37000 Tours Tél. 02.47.37.52.31

Autres membres du Conseil d'Administration :

Eric ALLARD, Service Conseils, lecture du paysage

16 A, rue des Vertolines

72500 Château du Loir

Francis AUDEBERT, stage de chaux, conseils pour
haiesplantations

8, route de Tours

37600 Loches

Jean-Pierre DEVERS, coordinateur stages chaux

Le Carroi-Jodel

37240 Le Louroux

Florence DORISE, contacts notaires et écoles

Clos les Petits Poulets

37540 Saint Cyr sur Loire

Dominique GAUDRIER, suppléant

49, rue Jules Grévy

37000 Tours

Raoul GUICHANE, moulins

Moulin de la Roche Berland

37290 Bossay sur Claise

Michel JOUBERT, service photographique et
relations avec associations

80 bis, rue Anatole France

37540 Saint Cyr sur Loire

Jean-Jacques LEFEBVRE, Président d'honneur,
"public relation"

Morienne

37230 Fondettes

Philippe PARIS, approche de l'environnement
extérieur

Le Saugé

37520 La Riche

Evelyne TOURAT, contact avec libraires

La Burette

Rue de Veau Liard

37230 Fondettes

Calendrier des activités 1997

Maisons Paysannes de Touraine

Dimanche 6 Avril à partir de 10 heures jusqu'à 18 heures. Bourse de plantes chez Francine et Jacques SOULARD. Lieu-dit Le Long du bois/Travail coquin à GENILLE. Un fléchage sera mis en place à partir de Genillé. Deux sorties botaniques avec François BOTTÉ à 11 heures et 15 heures 30

Samedi 19 et Dimanche 20 Avril Stage de montage de moellons sur le four de Cussay à 9 heures.

Samedi 10 et Dimanche 11 Mai Stage de chaux à Saint Laurent du Lin de 9 heures à 18 heures. Rendez-vous à la Ferme du Chêne pilé, Route de Château La Vallière, Charmay sur Lathan.

Jeudi 22 Mai à 16 h 30 Assemblée Générale Maisons Paysannes de France, aux A.T.P., Boulevard Gandhi à Paris.

Dimanche 1er Juin Sortie de printemps à Villaines les Rochers "pour le meilleur et pour le pire". Rendez-vous place de l'église à 10 heures. Visite du Musée de la Vannerie. Pot en Mairie vers 18 heures.

Dimanche 7 Septembre Sortie d'automne, en collaboration avec les Amis des Moulins de Touraine. Visite du jardin et du prieuré d'Orsan (Cher), et d'un moulin.

Samedi 20 (à partir de 9 heures) et **dimanche 21** (le matin) **Septembre**, stage de remontage en moellons et à la chaux d'un mur de soutènement avec le projet de réhabiliter des jardins en terrasse chez Françoise et Janick PORCHERON Les Roches Grand Pressigny. Pique-nique tiré du sac, apporter outils et vêtements.

25 au 28 Septembre Salon du Patrimoine à Paris.

Dimanche 19 Octobre Fête des Plantes.

Dimanche 23 Octobre Plantation de haies (sous réserve). Les suggestions de lieux sont les bienvenues. Un avis dans la presse vous informera du lieu de plantation.

Leurs Sorties

Sortie de Printemps de l' **Association des Amis des Moulins de Touraine**, **Dimanche 27 Avril 1997** dans le "Bouchardais". Moulins Saint Maurice à L'Île-Bouchard, Saussaye, La Boussaye et Monmay sur la Manse sont au programme. Possibilité de déjeuner au Moulin de Saussaye. S'inscrire auprès de Gabriel-Henri PENET, 36 rue des Moulins 37140 CHOUZE S/LOIRE - Tél. 02.47.95.02.75

Maisons Paysannes du Loir-et-Cher :

* sa sortie de printemps le Dimanche 13 Avril

* Sortie le Dimanche 15 Juin

Petites Annonces

Moulin de l'aumônier à vendre : beau bâti à Beaulieu-Les-Loches. Tél. 02.47.59.12.11

A vendre très jolie maison rurale (belle toiture) à Civrav sur Esvres, Lieu-dit La Perruche. A finir d'aménager, beau terrain arboré. Tél. 02.47.92.04.32 ou 01.40.21.32.90 Monsieur SCHREIBER.



Maçonnerie de tradition
Restauration de bâtiments anciens
Emploi de chaux grasse

Claude SAPIN, artisan maçon
Route du Saint Laurent
37170 Chambray-les-Tours
Tél. 02.47.28.81.20

Annonces et publicité

Tarif

<u>Publicité</u>	1/2 page 500 Frs 1/4 page 250 Frs 1/8 page 125 Frs
<u>Petites annonces</u>	de 1 à 4 lignes 50 Frs au-delà 100 Frs

Coin lecture

Elisabeth LORANS. Le Lochois du haut Moyen Age au XIII^e siècle. Ed. de l'Université de Tours.
Marie BARDISA. Lochois. Ed. C.L.D.

Bourse des plantes

Dimanche 6 Avril

Maisons Paysannes de Touraine organise le dimanche 6 Avril à partir de 10 heures du matin une bourse des plantes sur la propriété de **Francine et Jacques SOULARD**, au lieu-dit Le Long du bois/Travail Coquin entre Loches et Genillé. Cette bourse, qui aura lieu tous les ans chez un adhérent différent, a pour but de mettre à la disposition des membres de notre association des végétaux (fleurs,

arbres et arbustes, fruitiers, rosiers et simples) qui accompagnaient les maisons rurales il y a peu de temps encore mais qui sont devenus difficilement dénichables aujourd'hui dans les circuits commerciaux ordinaires.

Ces plantes, qui seront vendues à un prix modique et dont le bénéfice ira à MPT, sont de celles que l'on nomme "plantes de jardin de curé", s'accordant par leur simplicité et leur naturel avec la philosophie des maisons paysannes.

Tous les semis, boutures racinées, éclats et jeunes plants sont bien entendu fournis par les adhérents eux-mêmes. Nous lançons donc un appel à tous les heureux possesseurs de jardin afin qu'ils fassent profiter le maximum d'adhérents des belles sauvagones qu'ils y cultivent.

Semez, bouturez, divisez les plantes qui entrent dans la catégorie évoquée et faites nous part de vos possibilités en renvoyant le coupon ci-dessous.

Pour cette "première" les adhérents à l'origine de cette initiative ont prévu d'apporter un large choix de végétaux afin de pallier le très court délai que nous vous laissons pour la multiplication des plantes que vous souhaiteriez faire partager. C'est une "première"!

Pour toutes demandes ou précisions complémentaires contacter :

Philippe PARIS

Le Saugé

37520 La Riche Tél. 02.47.38.42.93

Jacqueline PAILLET

23, rue de l'Hippodrome

37170 Chambray les Tours Tél. 02.47.48.29.23

Je pense pouvoir apporter à la bourse des plantes, les végétaux suivants (à envoyer à une des adresses indiquées ci-dessus) :

Nom	quantité	force
-----	----------	-------

Ont participé à ce bulletin :

Etienne BLANCHET

Marie-Madeleine BREGIER

Jean-Pierre DEVERS

Claude GION

Jacqueline GUICHANÉ

François HESS

Jacqueline PAILLET

Philippe PARIS

Bulletin d'inscription aux diverses activités
MTP

Samedi 19 et Dimanche 20 Avril : Stage de montage de moellons sur le four de Cussay. Pique-nique tiré du sac. Prévoir vêtements et outils. Les inscriptions seront prises jusqu'au 12 Avril et ne seront définitives qu'à réception du règlement.

Participation financière :

50 Frs adhérent MPT

60 Frs non-adhérent

Gratuit jusqu'à 15 ans

NOM : N° adhérent :

Prénom :

Adresse :

Nombre de personnes :

Adhérent MPT : 50 Frs x =

Non-adhérent : 60 Frs x =

Total

Samedi 10 et Dimanche 11 Mai : Stage de chaux à Saint Laurent du Lin. Pique-nique tiré du sac. Prévoir vêtements et outils. Les inscriptions seront prises jusqu'au 2 Mai dernier délai et ne seront définitives qu'à réception du règlement.

Participation financière :

50 Frs adhérent MPT

60 Frs non-adhérent

Gratuit jusqu'à 15 ans

NOM : N° adhérent :

Prénom :

Adresse :

Nombre de personnes :

Adhérent MPT : 50 Frs x =

Non-adhérent : 60 Frs x =

Total

Dimanche 1er Juin : Sortie de Printemps à Villaines-les-Rochers. Un repas unique et chaud, mais vous pouvez apporter votre pique nique. Rendez-vous place de l'église à 10 heures. En fin d'après-midi possibilité de visiter le musée de a vannerie et/ou l'église (peintures XIXè et vitraux de Lobin). Les inscriptions seront prises jusqu'au 24 Mai dernier délai et ne seront définitives qu'à réception du règlement. La brochure "Villaines-les-Rochers" sera mise en vente ce jour-là (tarif à préciser).

Participation financière :

75 Frs adhérent MPT (repas et musée compris)

85 Frs non-adhérent (repas et musée compris)
25 Frs seulement adh. MPT (sans repas)
30 Frs non-adhérent (sans repas)

NOM : N° adhérent

Prénom :

Adresse :

participera à la sortie de printemps du 1er Juin 1997

Nombre de personnes :

Adhérent MPT : 75 Frs x =

Non-adhérent : 85 Frs x =

Participation seule : 25 Frs x =

Total

Dimanche 7 Septembre : Sortie d'Automne, en collaboration avec les Amis des Moulins de Touraine. Un repas unique, mais vous pouvez apporter votre pique-nique.

Participation financière, car et brochure inclus :

60 Frs adhérent MPT ou AMT

70 Frs non-adhérent

Gratuit jusqu'à 15 ans

NOM : N° adhérent

Prénom :

Adresse :

participera à la sortie d'automne du 7 Septembre

Nombre de personnes :

Adhérent MPT ou AMT : 60 Frs x =

Non-adhérent : 70 Frs x =

Repas : 70 Frs x =

Total

Samedi 20 et Dimanche 21 Septembre : Stage de remontage en moellons et à la chaux d'un mur de soutènement au lieu-dit Les Roches au Grand Pressigny. Les inscriptions seront prises jusqu'au 13 Septembre dernier délai et ne seront définitives qu'à réception du règlement. Pique-nique tiré du sac. Prévoir vêtements et outils.

Participation financière :

50 Frs adhérent MPT

60 Frs non-adhérent

Gratuit jusqu'à 15 ans

NOM : N° adhérent

Prénom :

Adresse :

Nombre de personnes :

Adhérent MPT : 50 Frs x =

Non-adhérent : 60 Frs x =

Total

.../...

Tous les bulletins d'inscriptions sont à faire
parvenir à :

Jacqueline PAILLET
23, rue de l'Hippodrome
37170 CHAMBRAY LES TOURS
Tél. 02.47.48.29.23