

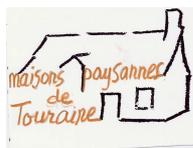
# MAISONS PAYSANNES DE TOURAINE

Association Loi de 1901 pour la sauvegarde de l'architecture de pays  
et la défense du cadre de vie rural

9 Quai du Pont Neuf - 37000 TOURS

Tél. 06 30 20 25 30

Site Internet : [www.maison-paysanne-de-touraine.com](http://www.maison-paysanne-de-touraine.com)



Délégation de

**maisons  
paysannes  
de france**

## Maisons Paysannes de France change de Président



***Georges Duménil succède à Michel Fontaine***

BULLETIN DE LIAISON N° 72

AOUT 2011



# Changement de Président



*Michel Fontaine applaudi par le conseil d'administration et le public lors de l'assemblée générale*

Georges Duménil a succédé à Michel Fontaine à la tête de Maisons Paysannes à l'occasion de l'assemblée générale du 30 avril 2011.

Cela a été fait dans l'esprit Maisons Paysannes avec simplicité, authenticité et fidélité. Michel Fontaine a remercié l'assistance pour les cadeaux et les compliments qui lui ont été faits. Avec humour et son sens habituel de la synthèse sans mots inutiles, il a redit le plaisir qu'il a eu à être Président pendant 14 années : d'avoir fait plusieurs fois le tour de France de manière agréable, d'empiler les cartes de visites, d'avoir côtoyé une quantité de bénévoles qui ont reçu la piqure avec pour résultat une « Diaspora Maisons Paysannes ».

Un seul regret, celui de ne pas avoir été assez présent avec les délégations et un souhait, voir perdurer l'esprit « école maisons paysannes ».

Il concluait sa courte allocution avec humour « **Au revoir... bonjour les amis, au travail** ».

Vous avez sans nul doute compris qu'à plus de 80 ans, il compte bien aider encore la maison. Après une standing ovation et le flot des compliments, à côté de son épouse, il reprenait la parole pour dire dans son style bien à lui « je ne sais pas quoi dire, le mieux c'est que je la ferme ».

Georges Duménil, notre nouveau président exposait les priorités de son programme : effet pervers du Grenelle de

l'environnement, maîtrise de l'urbanisation, actions sur le terrain avec une liaison constante avec les délégations, actions de formations à tous les niveaux, la revue nationale modernisée, le G8 du Patrimoine. Le nouveau président terminait son propos par « le changement dans la continuité, la continuité dans le changement ». Voilà une passation de pouvoir bien faite et agréable.

Au nom de tous les adhérents, je félicite Michel et Georges et je leur dis toute mon admiration et mon amitié pour leur dévouement à une cause qu'ils défendent avec talent et passion.

Je rappelle que Michel Fontaine a écrit un livre délicieux «Tendres Maisons» dont je recommande la lecture à tous ceux qui ne l'ont pas encore lu.

J'ai le plaisir de vous annoncer que Michel Fontaine vient d'être nommé Chevalier de la Légion d'honneur. Voilà une récompense bien méritée. Au nom de tous les adhérents de la Touraine, félicitations Monsieur Fontaine.

**François Côme**

Faut-il rappeler que Michel Fontaine a poursuivi à quelques années de distance l'oeuvre de son père René Fontaine : Membre fondateur de Maisons Paysannes et ancien Président ; auteur de 2 ouvrages de références « Restaurations des Maisons Anciennes » et aussi bien sûr « La Maison de Pays » toujours d'actualité. En souvenir de son action, chaque année, sont attribués des prix René Fontaine pour récompenser des restaurations exemplaires. Une passion et un combat de tous les jours qui traversent les générations, c'est tout simplement formidable.

# Chape chaux-chanvre

## Maître d'œuvre Christophe Chartin

Lors d'un stage, le 30 avril 2010, Christophe Chartin nous explique comment réaliser une chape chaux-chanvre posée sur hérisson de cailloux ventilé = isolation thermique + phonique.

On estime aujourd'hui la durée de vie de la fibre de chanvre à 30 - 40 ans, mais noyée dans la chaux, guère de limite... (Le revêtement de sol doit être respirant). Le temps de séchage va de 30 à 45 jours. A respecter avant la pose du plancher chauffant et du sol.

Le béton de chaux-chanvre est testé pour 20 cycles gel/dégel, soit une centaine d'années (comme le tuffeau) en extérieur : si l'enduit de surface est entretenu, plusieurs siècles.

Une chape chaux-chanvre est facturée posée en 10 cm à 65 € HT le m<sup>2</sup>.

Le chanvre coûte 13 € les 200 litres, la chaux Tradical PF 70 (préformulée aérienne + hydraulique naturelle + pouzzolane pour prise optimale et plus rapide) coûte 13 € le sac de 22 kg.

Compter 100 litres de chanvre au m<sup>2</sup> en 10 cm d'épaisseur.

Comment procéder

1/ Calculer la hauteur finie = seuil de porte...

2/ Partir d'un trait de niveau tracé au bleu à 1 mètre au dessus de cette hauteur finie, sur le pourtour de la pièce (cela facilitera les calculs).

3/ Le décaissement (attention aux fondations toutefois) se calcule ainsi :

- a) Revêtement de sol : si terre cuite = 30 mm.
- b) Barbotine = 5 mm.
- c) Chape chaux-sable (dans laquelle sont noyés les tuyaux de chauffage par le sol) = 40 à 50 mm.
- d) Chape chaux-chanvre = de 100 à 150 mm.
- e) Hérisson dans lequel passent les évacuations, les gaines d'électricité, ventilation de cheminée, drain si nécessaire... = 100 à 150 mm.

Soit un total de 27,5 cm à 38,5 cm de profondeur.



4/ Une fois le sol décaissé, placer sur la périphérie le long des murs des planches de coffrage qui seront retirées par la suite et dont l'espace sera comblé par du petit gravier (ventilation).

5/ Le hérisson est constitué d'une couche de cailloux NON CALCAIRE de calibre 40/100 mm puis terminé par une couche de 3/4 cm de gravier de 20/30 mm. Attention à la condensation si une ventilation est réalisée en tubes de PVC (condensation) ; des sorties directes suffisent habituellement.

6/ Le mélange (pour bétonnière 300 L) = 3 + 5 + 10 (base de calcul = 2,5 sacs de chaux de 22 kg pour 200 L de chanvre) comme suit :

- a) 3 seaux d'eau au trait des 10 L.<sup>(1)</sup>
- b) 1 sac de chaux PF (22 kg = 4 seaux) + 1 seau. Laisser faire la barbotine.
- c) 10 seaux de chanvre non tassé, 10 L si sec, à ras bord si humide, à jeter dans le fond de la bétonnière ; attention au passage possible en boulettes, ajouter un peu d'eau si nécessaire, mais le mélange pressé ne doit pas « rendre » d'eau.
- d) Lorsque le tout est homogène, verser... Nettoyer régulièrement les pales et le fond de la cuve.

<sup>(1)</sup> en cours de stage, la quantité est progressivement passée à 4 seaux

7/ « Poser » des rails de guidage à la hauteur voulue, si possible 1 ou 2 jours avant pour les laisser tirer.

8/ Remplir en tassant légèrement et tirer de niveau à la règle (du fond vers la porte).



Laisser sécher. On peut utiliser des planches pour circuler mais penser à les retirer pour un séchage efficient.

**Michel**

*Le conseil d'administration MPT remercie vivement Michel pour cet article*

# Fédération PATRIMOINE ENVIRONNEMENT FONDATION du PATRIMOINE MAISONS PAYSANNES DE FRANCE...

## ATELIER Bâti ancien & économies d'énergie RENNES le 25 mars 2011

Cet atelier était animé par Alain de la Bretesche, secrétaire général de la fédération PATRIMOINE-ENVIRONNEMENT.

Pour le compte de **MPT**, le vice-président, C. Chauvet a pris part à cette journée d'information et d'échanges. Les délégations MPF de Bretagne, du Morbihan, de la Sarthe et de la Vienne étaient également représentées. Mlle Fanny RABIER, Chargée de mission Economies d'Energie et Bâti ancien est intervenue pour le compte de l'association nationale **MPF**.

**Six conférenciers** ont traité sur :

- Les aspects réglementaires des normes énergétiques.
- Les études BATAN et projet ATHEBA de MPF.
- La préservation et pathologie du bâti ancien.
- Les aides financières aux travaux de réhabilitation.
- Quels choix d'intervention en réhabilitation du bâti ancien (matériaux, solutions...)?
- Réhabiliter : quels professionnels ?

En outre, **une table ronde** animée par Anne Le Meur, coordinatrice, Charte Qualité Patrimoine Bretagne, a réuni quatre intervenants :

- Un architecte du patrimoine.

- Un technicien du service territorial STAP 35.
- Un artisan agréé Charte Qualité Patrimoine Bretagne.
- Un collaborateur d'architecte.

Le débat portait sur la problématique des menuiseries anciennes ; sujet sensible dans les périmètres protégés.

Un recueil intitulé **R E S S O U R C E S D O C U M E N T A I R E S** regroupe en 230 pages tout ce qui touche aux sujets qui ont été traités. Il est déposé dans la bibliothèque MPT.

Il convient de mentionner ici quelques considérations géopolitiques mises en relief par le président de cette journée de travail en commun.

■ **Grenelle 1** a été l'affaire d'un cercle de spécialistes. Elle a été votée à l'unanimité par le parlement.

■ **Grenelle 2** (votée le 10 juillet 2010) est une loi qui contient des engagements sur l'environnement. Elle comporte 140 articles. Pour être appliqués il faudrait plus de 100 textes réglementaires qui se font attendre. Le grand ministère a disparu. Le point central porte sur **l'état du logement**. Une nouvelle

commission de réforme du code de l'urbanisme a été constituée. Monsieur de la Bretesche fait partie du comité de pilotage.

Les débats sont entre les tenants d'un « **urbanisme de normes** » (loi SRU, SCOTT, PLU...) et ceux d'un « **urbanisme de projets** » (la créativité doit l'emporter et l'environnement s'adapter. Il y a à craindre pour le patrimoine.)

C'est dans ce cadre que se discute la question des économies d'énergie à propos du bâti ancien. On en revient à l'idée qu'il échappe à des normes conçues pour d'autres types de construction. Sa conception, les matériaux naturels dont il est fait demandent **une approche différente** dont les recherches faites dans le cadre de **BATAN** doivent apporter la démonstration en proposant des solutions basées sur **l'observation des consommations réelles**.

Il y a quelques bases légales mais les décrets d'application tardent à paraître.

En attendant, les professionnels prennent pour norme des DTU qui ne sont pas applicables au bâti

ancien, les assureurs freinent le retour à la mise en œuvre de matériaux naturels comme la terre.

Les mesures fiscales d'incitation ne s'appliquent pas équitablement au bâti ancien aussi bien qu'à l'habitat contemporain.

**Un débat d'arrière plan** est susceptible d'avoir une

énorme incidence sur l'attribution des ressources mobilisables pour l'habitat.

#### **Quelques idées fortes :**

- Plus de grignotage des terres arables.
- Ce qui est pris sur la campagne doit être restitué à la campagne par ailleurs.
- La ville doit se développer sur la ville.

Un projet de « taxe de sous-densité » de population par rapport à l'habitat disponible a été voté pour être applicable en 2012.

Selon les chiffres officiels dans une ville de 30 à 40 mille habitants il y a en moyenne 3 à 4 mille logements vacants.

**Camille CHAUVET**

## **Les couleurs**

### **L'histoire du gris Trianon par Bernard Collette, architecte**

*Dans une lettre des Maisons Paysannes de L'Yonne\*, Madame Hélène Delorme, déléguée départementale interroge Bernard Collette architecte en chef des Monuments historiques notamment sur les couleurs. Il nous a semblé intéressant de le reproduire. Nous remercions Madame Delorme de son autorisation.*

Si l'on veut trouver une couleur originale, il faut regarder les tableaux du XVIe ou du XVIIe siècle qui montrent des maisons avec des boiseries aux couleurs vives et fraîches, parfois inattendues, mais à utiliser avec prudence. L'Angleterre a conservé cette tradition alors qu'en France « le gris Trianon » a dramatiquement envahi les maisons. C'est une des ironies de l'histoire. En effet, au moment de la reconstruction du Trianon, Louis XIV était pressé et désargenté. Il était

géné en outre par les mauvaises odeurs des peintures à l'huile dont le séchage demandait à l'époque un long délai. Mansart va alors faire peindre murs et plafonds au blanc de Meudon (...). Ce blanc royal va être imité par la haute noblesse, puis par la petite, puis par tous les

propriétaires de maisons. Avec l'usure du temps, le blanc devient gris, donc pour mettre en propreté on va refaire un gris, qui va foncer progressivement jusqu'au gris Trianon actuel, qui n'a en fait jamais existé.

\* La lettre des Maisons Paysannes de l'Yonne hiver 2010 numéro 3 « Restaurer, c'est altérer ». Le point de vue de Bernard Collette, architecte en chef des Monuments Historiques, maire de Jouancy, vice-président du CAUE 89, propos recueillis par Hélène Delorme. Nous vous conseillons d'aller sur le site [www.maisons-paysannes-yonne.org](http://www.maisons-paysannes-yonne.org) pour lire en entier cette interview très instructive pour notre sensibilité Maisons Paysannes.

### **Remarque**

J'observe les vieux agriculteurs lorsqu'ils repeignent les portes de leurs bâtiments.

Assez souvent c'est avec une peinture rouge plus ou moins sang de bœuf (brun de Loire) qu'ils trouvent à la coopérative agricole ou dans un magasin de bricolage. Certains d'entre eux sont assez subtils (volontairement ou non) dans leur choix avec une couleur rouge sang de bœuf mate, d'autres prennent tout simplement un rouge basque.

Parfois je leur demande pourquoi ils repeignent en rouge. La réponse est souvent la même : « *C'est l'habitude, mon père faisait comme ça* ».

Curieusement ils peignent les portes de leurs bâtiments agricoles en rouge sang de bœuf mais pas les menuiseries de leur maison d'habitation.

Nous reviendrons dans un prochain bulletin sur la couleur des menuiseries des maisons de pays.

**François Côme**

# Chez nos adhérents

## Didier Lavergne et son magasin « Vitalité-Habitat »

L'histoire de cette création commerciale remonte à une dizaine d'années. Didier Lavergne sensible à la nature et à la construction saine, entreprend une formation en géobiologie aux côtés de Thierry Gauthier, auteur de nombreux livres sur l'habitat sans nocivité.

Après une formation qualitative, il crée un magasin de matériaux écologiques, en lui donnant un nom qui résume sa démarche : « Vitalité-Habitat » c'est à dire redonner la vitalité et se sentir bien chez soi grâce à des matériaux naturels et sains.

Dans son magasin il regroupe le maximum de matériaux écologiques existants sur le marché. C'est une tâche difficile tant les approvisionnements sont diffus. C'est ainsi que vous pouvez trouver toutes les laines pour isoler : Bois, chanvre, lin, mouton, cellulose. Bien sûr, vous pouvez trouver une quantité d'autres matériaux, du parquet en châtaignier au lambris en peuplier, en passant par les gaines électriques « fley a ray » permettant une excellente atténuation du champ électrique. Le mieux, c'est d'aller faire un tour dans son magasin ou sur son site Internet.

A noter pour les non bricoleurs des formations et

accompagnements de vos travaux : en conseils de pose, en soutien pour le démarrage de votre projet ou en accompagnement partiel ou total.

Des stages divers et variés sont proposés. Le prochain aura lieu le vendredi 21 octobre : stage et découverte (gratuit) des enduits de terre décoratifs

avec la participation de la société Argilus.

### **Vitalité-Habitat**

122 avenue Jacques Duclos  
37700 St-Pierre-des-Corps  
(après l'entrée du parking  
du Parc des Expositions)

Tél : 02 47 44 85 56

Site internet :

[www.vitalité-habitat.com](http://www.vitalité-habitat.com)  
(vous pouvez acheter en ligne)



*Didier Lavergne devant son magasin Habitat-Vitalité*

### **Les petits coups de pouce qui nous aident**

Nous remercions les personnes ou les entreprises qui nous donnent des petits coups de pouce.

■ M. Jean-Louis Delagarde, architecte, qui nous fait gratuitement les photocopies des feuilles de route pour nos sorties (par ailleurs membre de notre conseil d'administration).

■ M. Urien de la Société A2R reprographie, 9 rue Guillaumet à Tours qui fait la reproduction de notre bulletin départemental et souvent nous fait bénéficier de premières pages en couleur gratuites.

■ M. Rimbart du magasin Hype Store, 10 rue du Commerce à Tours qui nous prête gratuitement un portable Mac.

## Remèdes de grand-mère

Mettez des oignons partout dans votre maison.

De Molotov... aux oignons.

En rendant visite à Patrice Ponsard, à Braye s/Maulne, je fus surpris de voir des oignons dans chaque pièce de sa maison. Je lui ai demandé pourquoi et il m'a raconté l'histoire suivante :

« J'ai lu, il y a une dizaine d'années, le passionnant ouvrage de Simon Sebag-Montrossi «La cour du Tsar rouge» et une anecdote de ce livre m'a frappé. Molotov (marteau en russe), bras droit à divers postes et ministre des Affaires étrangères de Staline ne chercha pas à éviter à son épouse Polina la déportation pendant 5 ans au goulag pour «contacts réitérés avec des

*nationalistes juifs » à la demande de Staline. Elle a pu ressortir du goulag en 1953, à la mort du tyran, Krouchtchev et la déstalinisation lui ayant redonné la liberté. Lors d'une conversation après cette terrible période Polina confiait à une amie «Si tu ne veux pas mourir dans un camp de travail et t'en sortir, il faut que tu aies toujours du savon et des oignons ... ».*

*Du savon pour rester propre et éviter les maladies infectieuses liées aux conditions de détention et de l'oignon compte tenu de ses innombrables vertus : antiscorbutiques, anti-infectieuses, vitaminiques etc...*

*D'autre part, j'avais lu je ne sais plus où, que le fait de disposer un oignon entier*

*non pelé (à changer une fois par an) dans une pièce chassait microbes et maladies infectieuses. En fait on peut dire qu'il assainit la pièce en quelque sorte. J'ai donc placé, l'an dernier, un oignon dans chacune des pièces de ma maison et je ne m'en porte pas plus mal, sans doute un effet placebo. Il suffit d'essayer, ça ne coûte rien. »*

L'histoire ne dit pas si c'est grâce aux oignons que Molotov surnommé le « comptable de la grande terreur » vécut jusqu'à l'âge de 96 ans.



### Visites « conseil » sur place, chez nos adhérents

Pour rappel, nous avons la chance d'avoir parmi nous de grands spécialistes **bénévoles** dans différents corps de métiers et qui ne sont plus en activité pour la plupart, donc totalement désintéressés, pour vous prodiguer des conseils judicieux : thermie et chauffage, charpente et couverture, murs et enduits, archéologie du bâti, chanvre et chaux, généraliste de la restauration et de l'aménagement, végétaux, décoration, etc.

Pour bénéficier de ce service, il faut appeler votre responsable du secteur qui vous dirigera vers la personne adéquate : **secteur Ouest du département** : Camille Chauvet au 02.47.57.29.66 ou par mail : c.chauvet@wanadoo.fr ; **secteur Est du département** : Patrice Ponsard au 06.85.13.71.44 ou par mail : patrice@ponsard.com ; **secteur centre du département** : François Côme au 06.30.20.25.30 ou par mail : francoiscome37@orange.fr ; **sud du département** : Alain Massot au 02.47.65.89.02 ou par mail : massot.leruau@wanadoo.fr

Nos spécialistes étant souvent sollicités, le conseil d'administration de Maisons Paysannes de Touraine a décidé de demander à l'adhérent demandeur d'une visite « conseil » le remboursement des frais kilométriques sur la base de 0,50 cts € aller/retour à la personne qui se déplace chez eux.

Nous rappelons aussi que nous ne sommes pas des maîtres d'œuvres. Cette responsabilité est celle de professionnels patentés. C'est pourquoi nous nous interdisons aussi de donner des noms d'artisans ou d'entreprises. Notre rôle est de vous donner des conseils à partir de nos expériences, bénévolement et de manière désintéressée.

# La boîte à idées

## ■ Un plafond en laissant visibles les lattes de châtaignier.

Disposer les lattes de manière serrée et mettre le côté plat des lattes sur la poutre.



Simple à faire, pas de nettoyage de poutres, donc peu coûteux. Il suffit de reprendre les lattes de châtaignier ou de trouver la personne qui peut en fendre. Bref, des entrevous jolis à regarder.

Ensuite à l'étage, par dessus vos lattes, faire une chape.



*Les lattes de châtaignier fendues vues de dessous, laissées telles quelles.*

## Matériaux

Nord de Tours, à vendre  
lot de 2500 à 3000 tuiles plates anciennes  
0,25 € pièce à négocier  
Tél. 02 47 56 59 48  
de préférence le soir  
Mail. christiangaudron@live.fr

## ■ Une entrée simple à réaliser.

J'ai vu faire cette entrée il y a quelques années.

Simple à exécuter, il suffit de trouver quelques pierres de taille anciennes, de les poser à la chaux et recouvrir le sommet de vieilles tuiles.

C'est mieux que des piliers en pierre reconstituée vieillissant toujours mal.



## Comment trouver des matériaux

Pas toujours facile de trouver des matériaux. Le conseil que nous pouvons vous donner est de lire la presse locale, notamment agricole.

Demandez donc à votre voisin agriculteur qu'il vous passe son journal Terre de Touraine ou l'Action agricole de Touraine.

Ces journaux paraissent chaque vendredi avec une rubrique petites annonces (avec des parutions gratuites pour les abonnés).

On y trouve toujours des matériaux divers à vendre.

Vous pouvez vous abonner à ces journaux, ou passer des petites annonces contre paiement.

Les annonces sont également consultables sur Internet. Taper par exemple : Terre de Touraine petites annonces.

## Lucie Gaugin



Lucie Gaugin travaille sur l'architecture de la fin du Moyen Âge et du début de la Renaissance.

Après avoir obtenu une licence d'histoire de l'art à la faculté des Lettres et Sciences humaines Blaise Pascal de Clermont-Ferrand, elle réalise, entre 2003 et 2005, dans le cadre d'un master mené sous la direction d'Alain Salamagne à l'Université François Rabelais de Tours (CESR), l'étude de la tour de Trèves.

Ayant pour titre Trèves (Maine-et-Loire), étude d'une tour résidentielle et militaire du XV<sup>e</sup> siècle dans son environnement, le mémoire propose une étude approfondie de l'édifice, avec relevés à l'appui. Ce travail a fait l'objet d'une publication en 2010 : « Trèves (Maine-et-Loire), une tour résidentielle du XV<sup>e</sup> siècle », dans les actes du colloque organisé dans le cadre de l'Université européenne d'été tenue à Bourges et à Tours du 5 au 10 juillet 2004, Le Palais et son décor au temps de Jean

## Une très grande spécialiste du patrimoine d'Amboise

de Berry, sous la direction d'Alain Salamagne, Tours, 2010, p. 155-167.

En 2005, Lucie Gaugin entreprend sous la direction d'Alain Salamagne, au Centre d'Études Supérieures de la Renaissance de Tours, une thèse de doctorat ayant pour sujet : Le château et la ville d'Amboise à la fin du Moyen Âge et au début de la Renaissance (1421-1525) : architecture et société.

Elle obtient de la région Centre une bourse d'étude doctorale qui implique sa collaboration avec le Service de l'Inventaire.

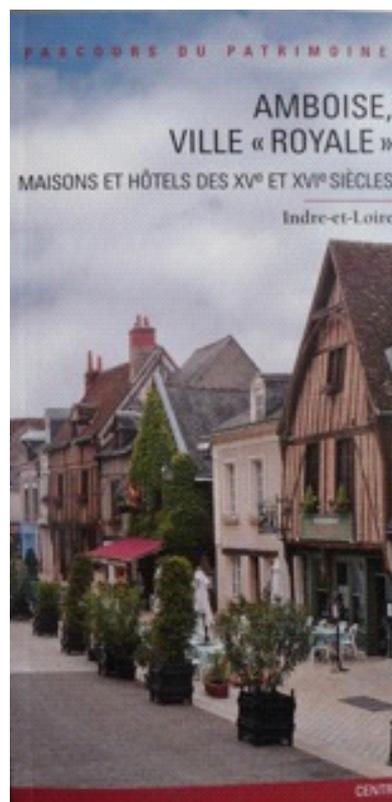
La thèse aboutit ainsi à l'établissement de l'inventaire du patrimoine amboisien datant des XV<sup>e</sup> et XVI<sup>e</sup> siècles, mais aussi à l'étude du château dont nombre d'aspects restaient méconnus – en particulier le parti défensif, le château de Louis XI ainsi que le chantier de Charles VIII – et à l'étude des comptabilités de la ville renseignant tant sur les chantiers édilitaires que sur la société amboisienne.

Ces travaux sont très partiellement publiés. En 2010, un « Itinéraire du Patrimoine » propose une promenade instructive à la découverte de l'architecture de la ville : Amboise, ville « Royale » : maisons et hôtels des XV<sup>e</sup> et XVI<sup>e</sup> siècles, Lyon, 2010, 73 p. La même année, un bref article présente l'origine des pierres employées au chantier du château de 1495-1496 : « Un grand chantier : le château

d'Amboise », Géosciences, la revue du BRGM pour une terre durable, n°12, décembre 2010, p. 30. En 2011, une proposition de restitution de la tour Garçonnet est publiée : « Indre-et-Loire. Amboise. Le château : la tour Garçonnet, une « tour-poterne » », Bulletin Monumental, Tome 169-1, 2011, p. 68-72.

Actuellement, Lucie Gaugin poursuit ses recherches sur l'architecture de la fin du Moyen Âge et du début de la Renaissance, en particulier à travers l'étude de la construction de la tour cavalière des Minimes du château d'Amboise qui présente une stéréotomie des plus savante.

*Nous vous donnons rendez-vous dimanche 4 septembre à Amboise à 14h30 place St Denis.*



# Les sorties

## ■ Amboise

### Maisons et Hôtels des XVe et XVIe Dimanche 4 septembre à 14h30

Parcours du Patrimoine sous la conduite de Lucie Gaugain\*, coauteur du livre « Amboise, ville Royale. Les Maisons et Hôtels des XVe et XVIe siècles » Editions Lieux Dits par la Région Centre.

Rendez-vous devant l'église Saint-Denis (Place Saint-Denis) 37400 Amboise.

10 € par personne - 15 € non adhérent  
Inscription avec règlement par chèque à l'ordre de MPT 37 à adresser à JF Eluin - 44 rue de Caves Fortes - 37190 Villaines les Rochers - Tél. 02.47.45.38.27  
Mail. jfa.elluin@wanadoo.fr

**Info pratique** : il y a un parking gratuit en bordure de Loire, après l'office de tourisme en direction de Tours. Il faut traverser le parking payant et descendre à l'autre non payant.

Nous aurons une guide de très grande qualité pour cette visite et nous vous recommandons ce très bon livre qui nous servira de fil conducteur pour découvrir Amboise et ses richesses patrimoniales.

*Nous terminerons cette marche patrimoine, pour ceux qui le désirent, à la Pâtisserie Chocolaterie, Salon de Thé Bigot.*

## ■ Tours

### Samedi 1er octobre à 15 heures

La SAT (Société Archéologique de Touraine créée en 1840) vient d'acquérir la Chapelle Saint-Libert située le long de l'avenue Malraux à Tours. Elle se propose de réaliser des fouilles archéologiques, puis de restaurer et aménager cette construction du XIIe siècle en bon état de conservation.

La Chapelle servira, ensuite, de siège social à la SAT, de lieu de ses activités, de salle pour l'exposition de ses collections, ...

Cet aménagement permettra également d'améliorer fortement l'esthétique du quai Malraux le long de la Loire (site Unesco).

Nous aurons pour guide Yves Cogoluègues, président de la SAT pour nous montrer cette « Réalité presque incroyable », inscrite ISMH

depuis 1946 mais entièrement passée sous silence depuis cette date, comme le regrettait Pierre Leveel, dans un article.

Visite gratuite, mais pour une bonne organisation, merci de vous inscrire auprès de JF Eluin. Rendez-vous à l'angle de la rue de la Bretonnerie et du quai Malraux.

## Sortie d'automne

### ■ De Villebourg à Marray

#### Dimanche 16 octobre à 9h30

**Sur le canton de Neuvy le Roi**, sortie organisée par votre président sur son territoire.

#### Matin

**9h30 précises - Rendez-vous à Villebourg au lieu-dit la Coltière** (*Prendre Neuvy le Roi puis Bueil en Touraine et rester sur la route principale D5 reliant Bueil et Villebourg, juste avant le panneau indicateur de l'entrée du village Villebourg prendre à droite la petite route montante avec la pancarte la Coltière et aussi celle de maisons paysannes de Touraine*). A voir une petite maison du XVe siècle avec une extension en cours d'achèvement. Cette réfection et cette extension menées par votre président seront l'occasion d'aborder la problématique de toute restauration. A l'approche de l'hiver, le professionnel du chauffage qui installe la pompe à chaleur sur ce lieu répondra à vos interrogations sur les différentes solutions en matière de chauffage des maisons anciennes.

**11h00 - Neuvy le Roi** : Visite d'un ancien logis seigneurial, très maisons paysannes, avec son pigeonnier. A voir aussi des éléments architecturaux très intéressants, dont un rare lavabo.

**12h30 - Louestault** : Pique-nique à la Salle des Fêtes.

#### Après midi

**14h00 - Marray** : Visite d'un ensemble de bâtiments avec une construction pour chaque siècle (du 15<sup>e</sup> au 19<sup>e</sup>). Il est rare de voir 5 siècles de constructions à la suite et d'un coup d'œil nous évoquerons aussi les 2 particularités géologiques de la commune, dont l'une influence de manière durable les couleurs des maisons aux alentours.

**16h00 - Marray** : Visite d'un logis du XIVE siècle, lui aussi très maisons paysannes, et qui se trouve en pleine nature.

**17h30** - Petite collation à l'issue des visites.

### **Modalités pratiques**

Au choix pour la journée

⇒ Soit vous apportez votre pique-nique :

- adhérent : 10 € .
- non adhérent : 15 €

⇒ Soit vous prenez le panier traiteur :

- adhérent : 28 €
- non adhérent : 33 €

**Précisions.** Panier froid, Traiteur Malherbe 37000 Tours (vice champion Europe 2008), comprenant :

- Pâté de Tours (Pâté en croûte, 1<sup>er</sup> prix en 2008/2009/2010, exceptionnel).
- Filet de volaille poché au bouillon et soufflé de légumes.
- Sainte-Maure fermier (Gaec Page).
- Tarte fine pommes/cannelle.

**Chacun fera son affaire personnelle d'apporter ses couverts et assiettes.**

Il y a peu de kilomètres à faire, néanmoins nous vous recommandons fortement le co-voiturage. Pour cela, les personnes isolées sans voitures ou ceux qui ont des places disponibles doivent appeler JF Elluin qui se chargera de les mettre en rapport. N'hésitez pas à le faire.

Inscription avec règlement par chèque à l'ordre de MPT à adresser à JF Elluin. Pour des raisons d'organisation, nombre limité à 50 personnes, dans l'ordre d'arrivée des chèques.

**Contact pendant ces sorties**  
**François Côme au 06 30 20 25 30**

## **Les manifestations**

Nous serons présents aux manifestations suivantes :

### **■ Dimanche 11 septembre**

#### **Montreuil en Touraine au Roucheux**

Fête de la courge. Stand tenu par Camille Chauvet. C'est l'occasion de voir entre autres la fabrication de parpaing de Chanvre par l'association de réinsertion les « Jardins de Contrat ».

### **■ Dimanche 18 septembre**

#### **Nouzilly**

Grande manifestation organisée par l'association Le Pic Noir. Stand tenu par François Côme. Thème : « La forêt, de l'arbre et du bois ».

### **■ Dimanche 2 octobre**

#### **Saint Paterne Racan**

A l'abbaye de la Clarté-Dieu « Mieux vivre au Pays de Racan ». Stand tenu par François Côme. C'est l'occasion de découvrir un site exceptionnel d'une ancienne Abbaye, 25<sup>ème</sup> maison de l'Abbaye de Citeaux.

Venez nombreux nous retrouver et même mieux, nous aider à tenir un stand.

Appeler au 06 30 20 25 30

## **Les médias**

### **Le site Internet**

### **Les vidéos**

Vous pouvez voir actuellement plusieurs vidéos soit sur notre site Internet ou sur Youtube : Plessier une haie. Poser un carrelage. Monter un mur. La charpente du Château d'Azay le Rideau. Le prix René Fontaine. La Sologne (uniquement sur youtube).

A venir : Connaître la chaux : Choisir sa chaux en privilégiant l'aspect pédagogique envers le grand public.

### **Les photos**

Pour l'instant la photothèque de notre site Internet, disons le franchement est plutôt moyenne, mais nous avons l'ambition d'en avoir une de très grande qualité : réactive et ouverte en permanence aux photographes professionnels ou amateurs en leur réservant un espace spécifique. Il faut sortir vos photos des placards ou des ordinateurs pour les montrer. Qui veut gérer la photothèque ?

### **Le bulletin de liaison départemental**

Il est impératif d'augmenter le nombre de rédacteurs si nous voulons le voir perdurer. Vous souhaitez écrire sur un sujet même court, notre bulletin est à votre disposition.

**N'hésitez pas à nous contacter,**  
**nous avons besoin de**  
**toutes les bonnes volontés**  
**Tél : 06 30 20 25 30**  
**Mail. francoiscome37@orange.fr**



## Assemblée Générale Annuelle Statutaire du 12 février 2011

Compte-rendu par Camille Chauvet, vice-président

### - ACCUEIL -

Suite à la convocation parue dans le bulletin de liaison trimestriel N°71 de décembre 2010, cette réunion des adhérents convoqués aux Halles de Tours, Place Gaston Pailhou, salle 121, a débuté comme prévu à 14h30. La liste de présence a enregistré 94 participants. Après avoir salué les nombreuses personnalités présentes ou représentées puis mentionné les personnalités excusées, le président, François Côme est passé à l'ordre du jour.

### - RAPPORT MORAL -

**Efficacité de l'action** - Le président, commence par souligner l'excellente coopération au sein de l'équipe locale MPT comme dans les relations avec les bénévoles et les salarié(e)s de l'association nationale MPF. Son goût de l'image l'amène à faire état des 3 D : Disponibles, Dynamiques, Doués. N'en jetez plus, Président.

**Effectif des adhérents** - Il est passé de 379 à 426, au 3<sup>ème</sup> rang des délégations, derrière la Sarthe et les Deux-Sèvres. Une opération de relance des cotisations en suspens, sur un thème très personnel du président - « j'ai besoin de vous » - a été fructueuse. Le site Internet apporte aussi son lot d'adhésions.

**Visites « conseil »** - 40 ont été recensées. On note quelques particularités nouvelles : des demandes relatives à un projet d'achat - des visites exceptionnelles comme le Couvent des Minimes à La Riche.

**Stages** - Ils ont pu être maintenus grâce au dévouement des animateurs habituels (Christophe Chartin, Jean-Pierre Devers, Jean-Marie Mansion, les cadres des Archives départementales). Bonne fréquentation.

**Sorties** - Celle de printemps en Beauce, en avril plutôt qu'en juin, comme celle d'automne en Pays Loire Nature, au nord-ouest de l'Indre et Loire, en octobre comme d'habitude, ont fait le plein - Un après-midi de visite de chantiers en Chinonais, en septembre, a connu un franc succès.

**Site Internet** - La fréquentation est demeurée active avec des visiteurs franchement intéressés à en juger par le nombre de pages consultées. Une population plutôt jeune. Nos objectifs de développement visent la création de liens avec les collectivités locales, des partenaires ou des sponsors, sous réserve des coûts de développement et des opportunités de financement.

**Communication écrite** - Elle demeure essentielle pour tous ceux qui ne peuvent pas être joints par Internet pour diverses raisons. Le bulletin de liaison continuera à jouer son rôle dût-on aménager sa périodicité pour des raisons de budget en ces temps de rigueur financière.

**Perspectives sur l'activité des années 2011 et suivantes** - Créer une association MPF REGION CENTRE - Participer activement à l'action du nouveau C.A.U.E. d'Indre et Loire au sein duquel le président, François Côme, occupe un poste d'administrateur - Établir des liens plus étroits avec les communes du département - Ouvrir davantage le bulletin de liaison en faisant appel à des rédacteurs bénévoles - Sauver la grange pigeonier porche de Tours 02 : maintenir une relation forte avec les élus en s'orientant vers un projet de maison du patrimoine pour laquelle il faudrait dégager un budget de l'ordre de 450000 euros - Établir des liens suivis avec les Gîtes de France - Développer notre action de sauvegarde du petit patrimoine délaissé (puits, loges de vignes et des champs, etc....) - Bien entendu, poursuivre notre action traditionnelle d'information et d'initiation des maîtres d'ouvrage actuels et potentiels et des maîtres d'œuvre : stages, sorties, visites de chantiers, conférences d'information, etc.

### - RAPPORT FINANCIER -

Au total une gestion rigoureuse aboutit à un résultat d'exploitation courante quasi équilibré (- 79 €) qui se compare à un déficit de - 584 € hors investissements l'année précédente. Le problème est donc que sans subventions nous devons avoir une démarche très prudente en matière d'investissements. Le renouvellement de notre matériel informatique nous obligera à une gestion tout aussi rigoureuse en 2011.

### - RENOUELEMENT DES ADMINISTRATEURS -

Il est rappelé que les statuts prévoient un renouvellement bisannuel. **Sortants** : **Jean-Pierre Bany, Jean Mercier** - **Nouvelles candidatures** : **Gilles Courtoux**, bénévole spécialiste d'archéologie et d'informatique - **Daniel Cunot**, ancien artisan spécialiste des menuiseries anciennes, formateur en lycées professionnels - **Jean-Louis Delagarde**, architecte (cf. Bulletin de liaison N° 71 et site Internet) - **Nadine Forest**, biologiste chercheur, ancienne présidente de l'Université Paris 7 Jussieu.

### - HONNORARIAT -

Sur proposition du président, François Côme, les anciennes présidentes, Madame **Porcheron** (1988 - 1996) et Madame **Guichanné** (1996 - 2003) ont eu confirmation de leur nomination en qualité de **Présidentes d'honneur**.